



UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Rector : Juan Manuel Zolezzi Cid
Prorrector : Pedro Palominos Belmar
Director de Administración y Finanzas : Mauricio Carrasco Torres

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Honorable Junta Directiva y Rector
Universidad de Santiago de Chile



Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Universidad de Santiago de Chile, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de actividades y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Universidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad de Santiago de Chile, a base de los criterios contables descritos en la Nota 2.b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detallada en Nota 12. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de Santiago de Chile y Filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad de Santiago de Chile al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus actividades y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Énfasis en un asunto

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011, de las empresas relacionadas de Universidad de Santiago de Chile, Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile Ltda., Fundación Universidad Empresa, Capacitación USACH y Cía Ltda., Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Universidad de Santiago de Chile Ltda., fueron auditados por otros auditores quienes emitieron una opinión sin salvedades.

De acuerdo a lo señalado en Nota 2. r), la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad de Santiago de Chile.

UHY-CE&A CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS

Franco Dall'Orso B.

Santiago, 22 de abril de 2013.

Socio

BALANCES GENERALES Al 31 de diciembre de

ACTIVOS	Nota	2012 M\$	2011 M\$
ACTIVOS CIRCULANTES			
Disponible		1.570.842	1.984.789
Depósitos a plazo	5	7.523.550	3.584.492
Valores negociables		44.495	63.393
Deudores por venta	6	3.829.134	4.797.774
Documentos por cobrar	6	1.533.380	1.915.082
Deudores varios		928.594	1.185.078
Existencias	7	40.708	48.515
Impuestos por recuperar	20	-	192.745
Gastos pagados por anticipado	8	15.223	70.070
Impuesto diferido corto plazo	20	3.129	-
Otros activos circulantes	10	8.395.886	5.752.613
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		23.884.941	19.594.551
ACTIVOS FIJOS			
Terrenos	11	12.471.756	12.471.756
Construcción y obras de infraestructura	11	44.369.827	43.056.089
Maquinarias y equipos	11	15.907.916	15.320.033
Otros activos fijos	11	11.060.998	10.348.899
Depreciación acumulada	11	(32.909.081)	(29.301.423)
TOTAL ACTIVO FIJO		50.901.416	51.895.354
OTROS ACTIVOS			
Inversiones en empresas relacionadas	12	1.612.770	1.170.836
Inversiones en otras sociedades		19.531	18.821
Doctos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	9	3.232.528	3.783.139
Documentos y cuentas por cobrar	6	5.050.606	4.349.106
Otros		52.208	49.817
TOTAL OTROS ACTIVOS		9.967.643	9.371.719
TOTAL ACTIVOS		84.754.000	80.861.624

Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros

BALANCES GENERALES Al 31 de diciembre de

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2012 M\$	2011 M\$
PASIVOS CIRCULANTES			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción corto plazo	13	5.100.213	12.834.914
Cuentas por pagar	14	2.141.538	1.667.822
Documentos por pagar	15	635.643	567.901
Acreedores varios	16	5.431.833	3.649.804
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionada		2.475.052	2.393.382
Provisiones	17	652.147	1.512.780
Retenciones	18	1.438.540	1.424.635
Impuesto a la renta	20	98.779	-
Ingresos percibidos por anticipado	19	8.358.885	11.553.335
Impuesto diferido	20	56	-
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		26.332.686	35.604.573
PASIVOS LARGO PLAZO			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	13	5.608.809	5.194.332
Acreedores varios largo plazo	16	-	49.837
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		5.608.809	5.244.169
PATRIMONIO			
Capital social	21	1.979.997	1.979.997
Reserva revalorización capital	21	40.632.239	40.632.239
Resultados acumulados	21	(2.599.354)	(3.507.195)
Utilidad del ejercicio	21	12.799.623	907.841
TOTAL PATRIMONIO		52.812.505	40.012.882
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		84.754.000	80.861.624

Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros





UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

ESTADOS DE ACTIVIDADES				ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO			
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de				Por los ejercicio terminados al 31 de diciembre de			
INGRESOS OPERACIONALES	Nota	2012	2011				
		M\$	M\$				
Aportes fiscales		12.912.719	13.061.453	FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Ingresos por ventas de servicios		55.695.780	44.731.718	Obtención de préstamos	2.930.000	-	
Donaciones		85.398	197.390	Pago de préstamos	(9.809.104)	(5.788.807)	
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		68.693.897	57.990.561	FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(6.879.104)	(5.788.807)	
Gastos del personal	(42.268.806)	(43.603.419)		FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Gastos generales y administrativos	(10.065.604)	(9.140.664)		Compra de activo fijo	(2.071.700)	(4.557.874)	
Estimación deudores incobrables	(706.801)	(898.104)		Pago cuotas leasing	(210.512)	(374.360)	
Depreciación	(3.469.659)	(4.003.388)		FLUJO NETO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(2.282.212)	(4.932.234)	
Amortización de Intangibles	(261.937)	(336.653)		FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) DEL EJERCICIO	3.586.134	(4.308.300)	
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	(56.772.807)	(57.982.228)		Efecto de la inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(79.920)	154.246	
RESULTADO OPERACIONAL	11.921.090	8.333		VARIACIÓN NETA DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	3.506.214	(4.154.054)	
INGRESOS NO OPERACIONALES				Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	5.632.673	9.786.727	
Ingresos financieros		810.170	730.112	SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	9.138.887	5.632.673	
Utilidad inversión empresa relacionada		528.001	498.345				
Excedente empresa relacionada		1.644.095	908.325				
Otros Ingresos fuera de operación		1.806.166	2.559.127				
Corrección Monetaria	4	85.424	641.460				
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		4.873.856	5.337.369				
GASTOS NO OPERACIONALES							
Gastos Financieros	(1.277.169)	(1.479.312)					
Castigo de activo fijo	(8.747)	(62.467)					
Otros egresos fuera de operación	(1.779.600)	(1.242.700)					
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		(3.065.516)	(2.784.479)				
RESULTADO NO OPERACIONAL		1.808.340	2.552.890				
SUPERAVIT / DEFICIT DEL EJERCICIO		13.729.430	(2.561.233)				
ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA							
Impuesto a la renta		(128.494)	(66.588)				
Ítems extraordinarios Ley 20.374 Art. N°1		(801.313)	(1.586.794)				
SUPERÁVIT DEL EJERCICIO		12.799.623	907.841				
Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros							
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO				NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS			
Por los ejercicio terminados al 31 de diciembre de				Al 31 de diciembre de 2012 y 2011			
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		2012	2011	NOTA 1 CONSTITUCIÓN DE LA ENTIDAD			
		M\$	M\$	La Universidad de Santiago de Chile es persona jurídica de derecho público, independiente, autónoma que goza de libertad académica económica y administrativa, que se relaciona con el Estado a través del Ministerio de Educación. Su estatuto orgánico fue aprobado mediante D.F.L. N° 149 de 1981. Creada mediante D.F.L. N° 23 del Ministerio de Educación de 1981 que la declaró como continuadora legal de la Ex Universidad Técnica del Estado. La Universidad de Santiago de Chile, es una institución de educación superior estatal de excelencia, que tiene por finalidad la creación, preservación, cultivo, transmisión y búsqueda del conocimiento mediante la investigación, la docencia y la extensión en el campo de las ciencias, las artes, las humanidades y la tecnología.			
Superávit del ejercicio		12.799.623	907.843	NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS			
Cargos (abonos) a resultado que no representan movimientos de efectivo:				a. Período contable			
Deudores incobrables		706.801	880.076	Los presentes estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011 y 2012.			
Corrección monetaria neta		(85.424)	(746.438)	b. Bases de preparación			
Depreciación		3.731.596	4.340.040	Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., excepto las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.			
Castigo activo fijo		317.786	60.601	Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Universidad, por lo que para su adecuada interpretación deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.			
Utilidad inversión empresa relacionada		(528.001)	(498.345)	c. Bases de presentación			
Impuesto renta		128.494	66.588	Los estados financieros del ejercicio anterior, han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 2,1%. Adicionalmente, se han efectuado las reclasificaciones necesarias para la adecuada presentación de los estados financieros comparativos.			
Otros cargos que no representan flujo de efectivo		1.046.508	-	d. Corrección monetaria			
(Aumento) disminución de activos circulantes				La Universidad ha corregido monetariamente su capital propio financiero, sus activos y pasivos no monetarios al 31 de diciembre de 2012 con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el ejercicio. Para este objeto se ha aplicado el índice de Precios al Consumidor, de acuerdo a las normas de corrección monetaria, el que da origen a una variación del 2,1% en el ejercicio 2012 y 3,9% en el 2011.			
Deudores por venta y documentos por cobrar	(1.537.559)	(2.014.757)					
Deudores varios	247.470	121.901					
Existencias	6.809	8.917					
Impuestos por recuperar	156.126	(36.074)					
Gastos anticipados	53.406	226.194					
Activos con restricción	(2.761.593)	(811.130)					
Cuentas por cobrar relacionadas	(442.812)	-					
Otros	(3.415)	64.277					
Aumento (disminución) de pasivos circulantes							
Cuentas por pagar	572.098	(660.803)					
Documentos por pagar	79.423	73.435					
Acreedores varios	2.067.323	455.162					
Provisiones y retenciones	(850.389)	1.873.422					
Otros pasivos circulantes	(2.956.820)	2.521.525					
Cuentas corrientes relacionadas	-	(419.693)					
FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDAD DE OPERACIÓN		12.747.450	6.412.741				
Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros							



UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

e. Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan a los siguientes tipos de cambio:

Moneda	2012 \$ por unidad	2011 \$ por unidad
Unidad de fomento (U.F.)	22.840,75	22.294,03
US\$	479,96	519,20
Can\$	22.840,75	22.294,03
UTM	40.206	39.021

f. Valores negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en fondos mutuos, los cuales fueron reconocidos al valor de cierre de la cuota correspondiente.

g. Provisión deudores incobrables

La Universidad ha efectuado provisión para cubrir los riesgos estimados de incobrabilidad de sus deudores, con base a su comportamiento histórico y estimación de recuperabilidad real. Por tanto, el riesgo respecto de los créditos otorgados a los alumnos es de cargo de la Universidad.

h. Otros activos circulantes

Se incluyen en este rubro los saldos de cuentas corrientes sujetos a restricción, por corresponder a fondos relacionados con proyectos adjudicados y financiados por instituciones gubernamentales, destinados principalmente a la construcción y ampliación de activos fijos, línea de investigación y capacitación.

i. Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas al costo de reposición, de acuerdo a las disposiciones del artículo 41 de la Ley de la Renta. Dicha valorización no excede el valor de mercado.

j. Gastos pagados por anticipado

Los gastos pagados por anticipado se registran a su valor histórico corregido monetariamente, imputándose a resultados según su consumo en el tiempo.

k. Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición más revalorizaciones legales al cierre del ejercicio. Aquellos bienes adquiridos por la modalidad de Leasing financiero han sido contabilizados conforme a lo estipulado en los Boletines Técnicos N° 22 y N° 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y mientras no se ejerza la opción de compra estos bienes jurídicamente no son de propiedad ni de libre disposición de la Universidad. Las depreciaciones han sido calculadas, según el método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes respectivos.

l. Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, clasificadas en el rubro Otros Activos, se presentan valorizadas por el método del valor patrimonial proporcional, aplicando el porcentaje de participación a su costo de adquisición más la corrección monetaria y reconociendo los resultados en la empresa sobre base devengada.

m. Bonificación por retiro voluntario

Las indemnizaciones por años de servicios por retiros voluntarios contempladas en la Ley N° 20.044 no constituye un derecho adquirido de los trabajadores de la Universidad. Sin embargo la Ley N° 20.374 del Ministerio de Educación, promulgada durante el año 2009, otorgó beneficios a los funcionarios de todas las Universidades Estatales para acogerse a retiro voluntario y facultó a las Universidades Estatales a establecer un mecanismo de incentivo al retiro. Por lo anterior, la Universidad de Santiago de Chile provisionó los montos correspondientes a este incentivo, según lo establecido en la ley, para todos aquellos funcionarios que presentaron su renuncia voluntaria. El monto provisionado corresponde a M\$ 395.194 en 2012 y M\$ 495.418 en 2011.

n. Vacaciones del personal

Según lo establece el Estatuto Administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los trabajadores por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual no se contabilizó provisión.

ñ. Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presentan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

o. Obligaciones por leasing

Los contratos de arriendos de bienes muebles que reúnen las características de un leasing financiero se contabilizan como compras de activo fijo, reconociendo la obligación total y los intereses sobre base devengada.

Estos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Universidad, por lo cual, mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos.

p. Reconocimiento de ingresos fondos concursables

Los ingresos percibidos por proyectos se registran contablemente en resultados del ejercicio sobre la base del grado de avance financiero.

q. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

La Universidad ha determinado los impuestos diferidos originados por diferencias temporales, las que son causadas por transacciones que afectarán en períodos distintos los resultados contables y los resultados tributarios, de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G.

r. Fondo de Crédito Solidario Universitario

La Universidad de Santiago de Chile no incluye en su balance del 31 de diciembre del 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonios del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ord. N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que señala: "Los Fondos Solidarios de Créditos Universitarios son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registro de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso 4 del Art. 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva".

s. Estado de Flujo de efectivo

La Universidad ha considerado como efectivo el rubro disponible y como efectivo equivalente todas aquellas inversiones con vencimientos menores a 90 días, que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, que son de fácil liquidación y que no tienen riesgo importante de pérdida significativa de valor.

El estado de flujo de efectivo ha sido preparado bajo el método indirecto. El concepto de flujo operacional incluye todas aquellas partidas provenientes del flujo de las operaciones y que no pueden ser calificadas como de financiamiento o inversión.

NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

Durante el año 2012, no se han producido cambios en la aplicación de criterios y principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile que informar.



UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

NOTA 4 CORRECCIÓN MONETARIA

De acuerdo a las normas de corrección monetaria (Nota 2 d.) se produjo un abono neto a resultado por M\$ 85.424 en 2012 y un abono neto a resultado de M\$ 641.460 en 2011.

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Activos circulantes	37.048	289.200
Activos fijos	1.029.052	1.873.055
Otros pasivos	16.892	52.034
Patrimonio	(822.988)	(1.467.850)
Cuentas de resultados	(174.580)	(104.979)
Totales	85.424	641.460

NOTA 5 DEPÓSITOS A PLAZO

El detalle de los depósitos a plazo vigentes es el siguiente:

Banco	Fecha Inicio	Vigencia	Moneda	Tasa	Monto 2012 M\$
Santander	14-12-2012	27 días	Pesos	0,51% Mensual	2.006.120
Santander	14-12-2012	35 días	Pesos	0,53% Mensual	3.009.540
Santander	27-12-2012	28 días	Pesos	0,51% Mensual	2.502.125
Santander	26-12-2012	30 días	Dólares	0,0675% Mensual	5.765
Total Depósitos a Plazo	Periodo 2012				7.523.550

Banco	Fecha Inicio	Vigencia	Moneda	Tasa	Monto 2011 M\$
Santander	20-12-2011	30 días	Pesos	0,59% Mensual	409.364
Santander	20-12-2011	20 días	Pesos	0,54% Mensual	716.244
Santander	26-12-2011	30 días	Pesos	0,63% Mensual	1.431.201
Santander	30-12-2011	20 días	Pesos	0,54% Mensual	510.684
Santander	30-12-2011	13 días	Pesos	0,54% Mensual	510.684
Santander	04-12-2011	30 días	Dólares	1,05% Anual	6.315
Total Depósitos a Plazo	Periodo 2011				3.584.492

NOTA 6 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre son los siguientes:

Corto Plazo

Conceptos	Circulantes	
	Deudas Vigentes 2012 M\$	Deudas Vigentes 2011 M\$
Circulantes		
Deudores por Ventas		
Deuda alumnos	2.982.444	4.283.953
Deudores por cobrar	7.460	6.082
Facturas por cobrar	1.396.486	1.241.582
Deudas alumnos devuelta en cobranza	2.589.134	2.548.530
Deuda alumnos en cobranza externa	366.891	1.293
Estimación Deudores Incobrables	(3.513.281)	(3.283.666)
Totales neto	3.829.134	4.797.774

NOTA 6 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR CORTO Y LARGO PLAZO, continuación

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre son los siguientes:

Corto Plazo

Conceptos	Circulantes	
	Deudas Vigentes 2012 M\$	Deudas Vigentes 2011 M\$
Circulantes		
Documentos por cobrar		
Cheques a fecha	537.166	696.177
Documentos protestados	1.086	1.109
Cheques protestados	7.029	8.833
Letras protestadas	138.674	214.525
Documentos por cobrar	334	341
Letras SII	548.793	613.907
Pagare SII	1.528	65.896
Cheques protestados preusach	691	994
Letras en cobranza notario	19.110	14.140
Cheques protestados en cobranza externa	15.982	9.564
Letras protestada devuelta de cobranza	223.287	42.372
Pagares devueltos de cobranza	2.194.349	2.194.788
Cheques protestados devuelto de cobranza	199.660	204.614
Letras protestada devuelta de cobranza	467.248	457.570
Pagares internos \$ devueltos cobranza	107.713	110.794
Letras SII en cobranza	101.053	137.688
Pagare SII cobranza externa	231	17.339
Pagares SII devueltos de cobranza	151.085	147.478
Estimación Deudores Incobrables	(3.181.639)	(3.023.047)
Totales neto	1.533.380	1.915.082

NOTA 6 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR CORTO Y LARGO PLAZO, continuación

Largo Plazo

Conceptos	Más de 1 año 2012 M\$	Más de 1 año 2011 M\$
Documentos por cobrar		
Fondo crédito universitarios	5.640.069	5.758.511
Amortización fondo crédito solidario	(2.977.693)	(2.886.959)
Fondo crédito Universitario 2010	4.055.474	3.019.764
Estimación deudores incobrables	(1.667.244)	(1.542.210)
Totales neto	5.050.606	4.349.106

NOTA 7 EXISTENCIAS

Al 31 de diciembre este rubro está compuesto por:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Existencias casino central	13.065	16.843
Existencias almacén central	3.696	3.784
Existencia bodega mantenimiento	23.947	27.888
Totales	40.708	48.515

NOTA 8 GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El saldo de este rubro al 31 de diciembre está compuesto por lo que se detalla a continuación:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Seguros vigentes	12.860	16.882
Otros gastos anticipados (1)	2.363	53.188
Totales	15.223	70.070

(1) Corresponden a los contratos de publicidad, publicaciones y de manteniones de Software con vigencia superior al 31 de diciembre del 2012 y 2011





UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

NOTA 9 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS Y PARTES RELACIONADAS

Los saldos por transacciones con empresas y partes relacionadas, corresponden a:

a.	Por Cobrar Largo Plazo	Concepto	2012 M\$	2011 M\$
	Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Administración Proyectos	2.997.528	3.900.113
	Otras Sociedades (1)	Administración Proyectos	235.000	(116.974)
	Totales		3.232.528	3.783.139
(1) Corresponden a los saldos de cajas de los proyectos administrado por FUDE y Capacitación.				
b.	Por Pagar Corto Plazo	Concepto	2012 M\$	2011 M\$
	Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Restitución de gastos	2.475.052	2.393.382
	Totales		2.475.052	2.393.382

NOTA 10 OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Los valores presentados en este rubro ascendentes a M\$ 8.395.886 y M\$ 5.752.613 para los años 2012 y 2011 respectivamente, corresponden a saldos bancarios con restricción en el uso de sus fondos; destinados al desarrollo de proyectos adjudicados a la Universidad y a saldo bancario destinado a infraestructura. Su composición es la siguiente:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Banco Fondef Vrid	1.921.968	1.661.773
Banco Mecesus	3.021.738	1.785.226
Banco Vrid	2.062.997	1.773.165
Banco Infraestructura	853.459	182.054
Banco Santander C. Rancagua	56.566	62.575
Banco Ciencias	88.443	95.073
Banco Innovo	390.715	192.747
Totales	8.395.886	5.752.613

NOTA 11 ACTIVO FIJO

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

	Valor Bruto 2012 M\$	Depreciación Acumulada 2012 M\$	Valor Neto 2012 M\$
Terrenos	12.471.756	-	12.471.756
Construcción y Obras de Infraestructura			
Edificio e Instalaciones	44.108.631	(18.334.041)	25.774.590
Cierros	44.399	(16.353)	28.046
Obras por Incorporar	216.797	-	216.797
Subtotal	44.369.827	(18.350.394)	26.019.433
Maquinarias y equipos			
Máquinas y Equipos	8.109.330	(4.429.115)	3.680.215
Equipamiento Computacional	6.755.472	(4.567.056)	2.188.416
Máquinas de Oficina	967.877	(447.247)	520.630
Vehículos	75.237	(58.425)	16.812
Subtotal	15.907.916	(9.501.843)	6.406.073
Otros activos fijos			
Obras de Arte	11.923	-	11.923
Monumentos	92.855	-	92.855
Bienes Muebles	2.114.865	(1.050.901)	1.063.964
Instrumentos Musicales	4.821	(1.831)	2.990
Libros	1.083.179	(784.055)	299.124
Activos en Leasing	611.415	(393.944)	217.471
Bienes Vida útil Agotada	41	-	41
Bienes por Incorporar	122.525	(65.557)	56.968
Bienes por Activar	4.372.783	(2.227.569)	2.145.214
Licencias	406.036	(363.158)	42.878
Acreditación	251.369	(169.829)	81.540
Sistema Oracle	1.486.200	-	1.486.200
Importaciones	502.986	-	502.986
Subtotal	11.060.998	(5.056.844)	6.004.154
Total	83.810.497	(32.909.081)	50.901.416

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

	Valor Bruto 2011 M\$	Depreciación Acumulada 2011 M\$	Valor Neto 2011 M\$
Terrenos	12.471.756	-	12.471.756
Construcción y Obras de Infraestructura			
Edificio e Instalaciones	42.860.600	(17.134.101)	25.726.499
Cierros	44.542	(12.948)	31.594
Obras por Incorporar	150.947	-	150.947
Subtotal	43.056.089	(17.147.049)	25.909.040
Maquinarias y equipos			
Máquinas y Equipos	7.806.532	(3.617.337)	4.189.195
Equipamiento Computacional	6.518.010	(3.764.045)	2.753.965
Máquinas de Oficina	920.200	(400.521)	519.679
Vehículos	75.291	(51.743)	23.548
Subtotal	15.320.033	(7.833.646)	7.486.387
Otros activos fijos			
Obras de Arte	11.918	-	11.918
Monumentos	92.854	-	92.854
Bienes Muebles	2.093.494	(888.175)	1.205.319
Instrumentos Musicales	4.985	(1.313)	3.672
Libros	1.020.826	(616.671)	404.155
Activos en Leasing	4.525.537	(2.489.175)	2.036.362
Bienes Vida útil Agotada	38	-	38
Bienes por Incorporar	125.098	(54.345)	70.753
Bienes por Activar	392.051	-	392.051
Licencias	244.875	(142.741)	102.134
Acreditación	244.622	(128.308)	116.314
Sistema Oracle	1.476.289	-	1.476.289
Importaciones	116.312	-	116.312
Subtotal	10.348.899	(4.320.728)	6.028.171
Total	81.196.777	(29.301.423)	51.895.354

1. El cargo a resultados por depreciaciones del ejercicio asciende a M\$ 3.731.596 en ejercicio 2012 y M\$ 4.340.040 en ejercicio 2011.

2. El Sistema Oracle, corresponde a la activación en el año 2010 de los costos incurridos por la implementación del sistema financiero-contable Peoplesoft, el detalle es el siguiente:

	M\$
Servicios de Implementación	493.618
Licencias	903.751
Intereses por Leasing	88.831
Total	1.486.200

3. Se estima que los daños causados por el terremoto ascienden a MM\$ 4.945, de los cuales los seguros involucrados, descontados los deducibles, han entregado indemnizaciones por MM\$ 558 en el año 2011 y MM\$ 799 en el año 2012, con un tope máximo de MM\$ 2.518. La finalidad es dejar las instalaciones en su funcionamiento normal, sin mejoras significativas.



UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

NOTA 12 INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

Las inversiones en empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se han valorizado de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional descrito en Nota 2 I).

Sociedades	Participación 2012 %	Inversión 2012 M\$	Particip. en en resultados 2012 M\$
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Santiago de Chile Ltda.	90,00%	1.345.622	480.089
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile	95,00%	267.148	47.912
		1.612.770	528.001

Sociedades	Participación 2011 %	Inversión 2011 M\$	Particip. en en resultados 2011 M\$
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Santiago de Chile Ltda.	90,00%	920.642	435.938
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile	95,00%	250.194	62.407
		1.170.836	498.345

NOTA 13 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

La Ley 20.044 autorizó a las universidades estatales para contraer obligaciones financieras con el objeto de reestructurar sus pasivos al 31 de diciembre de 2004.

“Esta posibilidad de operar con el sistema financiero en esta materia no podrá exceder del plazo de 20 años, como excepción, a la regla general de endeudamiento de los servicios públicos, entre los cuales está la Universidad”.

El 14 de agosto de 2007, la H. Junta Directiva de la Universidad aprobó la contratación de un empréstito con el Banco de Chile.
Dado lo anterior la deuda con instituciones bancarias que mantiene la Universidad al cierre del ejercicio es la siguiente:

	Valor Inicial	Corto Plazo 2012 M\$	Largo Plazo 2012 M\$
Banco Chile	4.098.890	552.619	1.736.257
Banco Chile	1.000.000	143.278	-
Banco Chile	600.000	130.431	61.465
Banco Chile	2.082.000	358.424	1.314.220
Banco Chile	2.930.000	753.555	2.034.527
Banco Santander	3.000.000	3.040.470	-
Banco Santander	2.250.000	510.192	716.545
Banco Santander	250.000	56.568	79.376
BID	USD	49.804	169.662
Interés Diferido	Can	(495.128)	(503.243)
Totales		5.100.213	5.608.809

Durante el año 2012 se cancelaron totalmente dos préstamos al banco Santander por un monto de M\$3.000

	Valor Inicial	Corto Plazo 2011 M\$	Largo Plazo 2011 M\$
Banco Chile	4.098.890	598.302	2.336.943
Banco Chile	1.000.000	250.777	146.287
Banco Chile	414.001	104.106	-
Banco Chile	600.000	143.683	195.925
Banco Chile	2.082.000	365.951	1.707.769
Banco Chile	2.930.000	3.009.704	-
Banco Santander	2.300.000	1.174.150	-
Banco Santander	1.900.000	1.939.900	-
Banco Santander	1.900.000	1.939.900	-
Banco Santander	3.000.000	3.063.000	-
Banco Santander	2.250.000	547.995	1.252.498
Banco Santander	250.000	60.766	138.799
Provisión intereses		58.905	-
BID	USD	54.533	237.479
Interés Diferido	Can	(476.758)	(821.368)
Totales		12.834.914	5.194.332

NOTA 14 CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar son las siguientes:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Facturas por pagar	891.574	775.634
Provisión facturas recibidas	788.244	580.778
Otras cuentas por pagar	461.720	311.409
Totales	2.141.538	1.667.821

NOTA 15 DOCUMENTOS POR PAGAR

El saldo de los documentos por pagar son los siguientes:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Cheques por reemplazar	361.485	333.936
Cheques caducos	97.557	100.749
Vales vistas por reemplazar	170.091	124.219
Otros documentos por pagar	6.510	8.997
Totales	635.643	567.901



UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

NOTA 16 ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos mantenidos al cierre del ejercicio en este rubro son los siguientes:

a) Corto plazo

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Reembolsos por pagar	-	2.004
Becas por pagar	-	77.315
Otros servicios por pagar	128.897	274.269
Compromisos operacionales bienestar	48.486	56.892
Acreedores	1.190.459	465.292
Retiro voluntario Ley 20.374	-	113.207
Obligaciones leasing	206.894	347.492
Interés diferido leasing	(2.021)	(8.578)
Anticipo clientes	4.186	4.408
Garantías recibidas	17.240	17.181
Excedente alumnos	314.829	322.307
Crédito con aval del Estado	610.132	422.209
Viáticos por pagar	204	3.376
Retención fondo laboral	3.263	2.741
Fondo solidario años anteriores	17.530	2.006
Crédito solidario (1)	1.751.028	1.167.222
Becas financiadas Estados (2)	1.140.706	380.461
Totales	5.431.833	3.649.804

- (1) Monto financiado por el Estado, para pago de beneficios de los alumnos que solicitan crédito universitario.
- (2) Este monto corresponde a becas financiadas por el Estado que no alcanzaron a ser aplicadas en el año.

NOTA 16 ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO, continuación

b) Largo plazo

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Obligaciones leasing	-	51.043
Interés diferido leasing	-	(1.206)
Totales	-	49.837

NOTA 17 PROVISIONES

El saldo de la cuenta provisiones es el siguiente:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Provisión litigios	256.953	496.608
Provisión remuneraciones	-	520.754
Indemnización retiro voluntario (1)	395.194	495.418
Totales	652.147	1.512.780

Las indemnizaciones por años de servicios por retiros voluntarios contemplada en la Ley N° 20.044 no constituye un derecho adquirido de los trabajadores de la Universidad. Sin embargo la Ley N° 20.374 del Ministerio de Educación, promulgada durante el año 2009, otorgó beneficios a los funcionarios de todas las Universidades Estatales para acogerse a retiro voluntario y facultó a las Universidades Estatales a establecer un mecanismo de incentivo al retiro. Por lo anterior, la Universidad de Santiago de Chile provisionó los montos correspondientes a este incentivo, según lo establecido en la ley, para todos aquellos funcionarios que presentaron su renuncia voluntaria. El nuevo monto provisionado para el año 2012 corresponde a M\$ 395.194 (M\$ 495.418 para el año 2011), cuyo cargo se presenta en Ítem Extraordinarios del estado de resultados.

NOTA 18 RETENCIONES

El saldo de la cuenta retenciones es el siguiente:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Imposiciones por pagar	568.403	549.101
Remuneraciones por pagar	553.509	383.215
Fondo desahucio	3.931	4.062
Otras retenciones	112.609	188.879
Impuesto por pagar	199.501	143.112
Honorarios por pagar	(857)	154.847
PPM voluntarios	1.444	1.419
Totales	1.438.540	1.424.635

NOTA 19 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

Bajo este rubro se presenta el saldo neto de fondos percibidos y no devengados de fondos de proyectos MECESUP, FONDEF, FDI y los saldos de matrículas y arancel por devengar en el ejercicio siguiente.

El saldo de la cuenta es el siguiente:

Conceptos	2012 M\$	2011 M\$
Fondos de terceros	962.072	2.087.761
Proyecto Fondef	1.921.968	1.661.775
Fondos de terceros Mecsup	3.021.737	1.784.871
Fondos de terceros VRID	1.837.898	1.487.506
Anticipo alumnos	-	3.325.690
Anticipo cuota básica	-	15.601
Fondos de terceros Liceo Rancagua	56.326	62.574
Otros fondos de terceros	558.884	1.127.557
Totales	8.358.885	11.553.335

NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2012 la Universidad determinó una Renta Líquida imponible ascendente a M\$ 657.834

Al 31 de diciembre de 2011 la Universidad determinó una Renta Líquida imponible ascendente a M\$ 332.939

	2012 M\$	2011 M\$
Impuesto por recuperar operacional		
IVA crédito fiscal	292	298
Impuesto a la renta		
Pagos provisionales mensuales	32.363	1.294
Otros créditos	133	135.222
Crédito sence	-	122.519
Provisión impuesto a la renta	(131.567)	(66.588)
Total impuesto a la renta por recuperar (o por pagar)	(99.071)	192.447
Total Impuestos netos por recuperar (por pagar)	(98.779)	192.745





UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS, continuación

b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Universidad constituyó impuestos diferidos, según el siguiente detalle:

Table with 3 columns: Description, 2012 M\$ (I. Diferido Inicial), 2012 M\$ (Provisión Valuación). Rows include Estimación incobrabilidad, Obligaciones por leasing L/P, and Totales for 2012 and 2011.

NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

c) Efecto en resultados por Impuesto a la Renta:

Table with 3 columns: Ítem, 2012 M\$, 2011 M\$. Rows include Gasto tributario corriente (provisión impuesto), Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio, and Totales.

NOTA 21 PATRIMONIO

Las variaciones experimentadas por las cuentas que componen el patrimonio de la Universidad durante los años 2012 y 2011:

Table with 6 columns: Description, Capital Pagado M\$, Reserva Revalorización M\$, Resultado acumulado M\$, Resultado del Ejercicio M\$, Total Patrimonio M\$. Rows show balance sheet changes for 2011 and 2012.

NOTA 22 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Contingencias

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Universidad de Santiago de Chile presenta las siguientes contingencias que revelar:

1. En tramitación

- a) Vergara / Usach
b) Karadima / Usach
c) Demko / Usach
d) Demko / Usach

Los Juicios Karadima, Vergara y Demko se encuentran en primera Instancia y, dado los tiempos procesales actuales, en cuatro años más podría estar finiquitada cada una de estas causas.

Además existen otros juicios provisionados al 31 de diciembre 2012 de menor cuantía

2. Compromisos

Con fecha 20 de agosto de 2007 la Universidad de Santiago de Chile suscribió con el Banco de Chile un préstamo por la suma equivalente de \$ 4.098.890.039, con el propósito de reestructurar sus pasivos bancarios a largo plazo, efectuando prepago de los créditos de corto plazo al banco Itaú.

La Universidad de Santiago de Chile se encuentra obligada a mantener 1) un Leverage igual o menor a 0,7 veces durante toda la vigencia de la obligación, 2) Mantener en sus Estados Financieros una cobertura de gastos financieros del período igual o superior a 4 veces, 3) No securitizar ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.

Al 31 de diciembre de 2012 los indicadores son:

- 1. Leverage 0,605
2. Cobertura gastos financieros 12,256 veces
3. No se han securitizado ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.

Al 31 de diciembre de 2011 los indicadores son:

- 1. Leverage 1,021
2. Cobertura gastos financieros 2,939 veces
3. No se han securitizado ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.



UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

NOTA 23 ANALISIS RAZONADO AL RESULTADO

Dentro de los resultados de los Estados Financieros de la Universidad del año 2012, se presentan variaciones que implicaron un resultado positivo, respecto al año anterior. Las principales variaciones se explican a continuación:

	2012 M\$	2011 M\$	Variación M\$
Resultado ejercicio	12.799.623	907.841	11.891.782

Las principales variaciones corresponden a:

	2012 M\$	2011 M\$	Variación M\$
Resultado operacional			
Ingresos			
Aportes Fiscales	10.766.509	10.335.563	430.946
Aportes proyectos VRID	3.890.894	3.526.598	364.296
Derechos de matrícula	48.153.189	37.659.431	10.493.758
Gastos			
Sueldos	17.855.959	18.301.767	(445.808)
Asignación profesional	5.989.608	6.590.794	(601.186)
Honorarios proyectos VRID	2.014.854	1.596.881	417.973
Resultado No operacional			
Gastos ejercicios años anteriores	1.263.785	702.596	561.189
Indemnización por retiro voluntario	801.524	1.565.435	(763.911)
Excedentes empresas relacionadas	1.630.756	870.058	760.698
			<u>11.217.955</u>

NOTA 24 HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.



Mauricio Carrasco Torres
Director de Administración y Finanzas
Universidad de Santiago de Chile

Dr. Juan Manuel Zolezzi Cid
Rector
Universidad de Santiago de Chile