



## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA



### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la H. Junta Directiva y Sr. Rector de  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**

#### Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados, y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

#### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Guerra & Ruby Asociados  
Auditores - Consultores - Tributarios  
Pablo Matanzo 272 of. 508 y 602 / Providencia, Santiago / Tel: +56 (2) 3679430  
6 Norte 620 / Viña del Mar / Tel: +56 (32) 2156800  
Avenida Balmes 082 / Punta Arenas / Tel: +56 (61) 238507  
auditores-consultores@bakertillychile.cl



### Base para la opinión con salvedades

La Universidad no logró acreditar el costo histórico de los Terrenos por M\$ 434.870 (M\$ 434.870 en 2011) e inmuebles por M\$ 2.764.766 (M\$ 2.764.766 en 2011) provenientes del traspaso efectuado por la Universidad de Chile en el año 1981. No obstante, la administración efectuará tasaciones técnicas independientes de forma de determinar el cálculo de la valorización de determinados bienes inmuebles.

### Opinión con salvedades

En nuestra opinión, excepto por el posible efecto del tema mencionado en el párrafo anterior "Base para opinión con Salvedades", los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.

### Otros Asuntos

Como se señala en Nota 2 o) a los estados financieros, la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario, de acuerdo a Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**RICARDO GUERRA GODOY**

**BAKER TILLY CHILE**

Valparaíso, 25 de marzo de 2013.

Guerra & Ruby Asociados  
Auditores - Consultores - Tributarios  
Pablo Matanzo 272 of. 508 y 602 / Providencia, Santiago / Tel: +56 (2) 3679430  
6 Norte 620 / Viña del Mar / Tel: +56 (32) 2156800  
Avenida Balmes 082 / Punta Arenas / Tel: +56 (61) 238507  
auditores-consultores@bakertillychile.cl





## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### BALANCE GENERAL CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE

ACTIVOS	2012 M\$	2011 M\$
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
Disponible	509.084	443.890
Depósitos a plazo	1.750.000	1.735.700
Deudores por venta (neto)	1.598.071	1.634.025
Documentos por cobrar (neto)	63.791	105.424
Deudores varios (neto)	917.822	391.869
Impuestos por recuperar	1.190	2.185
Otros activos circulantes	721.113	442.195
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.561.071</b>	<b>4.755.288</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>		
Terrenos	1.407.182	1.407.182
Construcciones y obras de infraestructura	16.831.777	16.073.290
Maquinarias y equipos	3.027.937	2.970.116
Otros activos fijos	3.632.282	3.121.821
Depreciación acumulada (menos)	(8.982.136)	(8.171.345)
<b>TOTAL ACTIVO FIJO NETO</b>	<b>15.917.042</b>	<b>15.401.064</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		
Inversión en otras sociedades	30.078	2.175
Deudores largo plazo	271.387	223.804
Otros Activos	874.497	1.367.376
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>1.175.962</b>	<b>1.593.355</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>22.654.075</b>	<b>21.749.707</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 22 forman parte integral de estos Estados Financieros.

### BALANCE GENERAL CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE

PASIVOS	2012 M\$	2011 M\$
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Obligaciones con bancos e instit. financieras a c/p	1.940.774	1.802.895
Obligaciones con bancos e instit. financieras porción c/p	1.225.256	639.196
Cuentas por pagar	962.013	1.276.011
Acreedores varios	167.352	161.225
Retenciones	314.350	325.400
Provisiones	90.728	124.504
Ingresos percibidos por adelantado	1.492.870	1.621.774
<b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>6.193.343</b>	<b>5.951.005</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>		
Obligaciones con bancos	1.418.530	2.029.042
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>1.418.530</b>	<b>2.029.042</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital institucional	4.791.988	4.791.988
Excedentes acumulados	8.977.672	7.561.763
Excedente del ejercicio	1.272.542	1.415.909
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>15.042.202</b>	<b>13.769.660</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>22.654.075</b>	<b>21.749.707</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 22 forman parte integral de estos Estados Financieros.





## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### ESTADO DE RESULTADOS CLASIFICADO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE

	2012	2011
RESULTADO OPERACIONAL	M\$	M\$
<b>Ingresos operacionales:</b>		
Ingresos por docencia	14.994.115	14.951.368
Aportes fiscales	2.058.944	1.961.649
Aportes reglamentarios	359.398	163.569
Otros ingresos propios	1.190.682	427.354
<b>Total ingresos operacionales</b>	<b>18.603.139</b>	<b>17.503.940</b>
<b>Gastos operacionales:</b>		
Costos por docencia	(6.992.528)	(6.475.054)
Gastos en personal	(6.587.165)	(5.900.496)
Gastos generales	(2.249.092)	(2.008.457)
Depreciaciones	(810.791)	(821.047)
Deudores incobrables	(671.296)	(1.075.873)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>(17.310.872)</b>	<b>(16.280.927)</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>1.292.267</b>	<b>1.223.013</b>
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL</b>		
Otros ingresos	567.708	523.274
Ingresos financieros	47.178	34.991
Gastos financieros (menos)	(616.780)	(501.534)
Corrección monetaria	(17.831)	136.165
<b>Resultado No Operacional</b>	<b>(19.725)</b>	<b>192.896</b>
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>	<b>1.272.542</b>	<b>1.415.909</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 22 forman parte integral de estos Estados Financieros.

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE

	2012	2011
	M\$	M\$
<b>Flujo originado por Actividades de la Operación</b>		
Recaudación de Deudores por Aranceles	18.603.139	19.299.299
Ingresos Financieros Percibidos	47.178	34.991
Otros Ingresos Percibidos	298.217	523.274
Pago a Proveedores y Personal	(17.598.885)	(16.280.927)
Intereses Pagados	(616.780)	(501.534)
IVA y Otros Similares Pagados	(40.363)	(12.218)
<b>FLUJO NETO POSITIVO/NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>	<b>692.506</b>	<b>3.062.885</b>
<b>Flujo originado por Actividades de Inversión</b>		
Compras de Activos Fijos	(755.995)	(1.920.196)
Compras de Acciones	(27.948)	-
Depósitos a plazo Mecesusup con restricciones	-	3.959
<b>FLUJO NETO POSITIVO/NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(783.943)</b>	<b>(1.916.237)</b>
<b>Flujo originado por Actividades de Financiamiento</b>		
Obtención/(Pago) de préstamos	173.542	(202.403)
<b>FLUJO NETO POSITIVO/NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>173.542</b>	<b>(202.403)</b>
<b>FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO</b>	<b>82.105</b>	<b>944.245</b>
<b>EFFECTO INFLACIONARIO SOBRE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>(2.611)</b>	<b>(37.236)</b>
<b>VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>79.494</b>	<b>907.009</b>
<b>SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>2.179.590</b>	<b>1.272.581</b>
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>2.259.084</b>	<b>2.179.590</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 22 forman parte integral de estos Estados Financieros.



## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE

	2012 M\$	2011 M\$
<b>CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		
Utilidad del Ejercicio	1.272.542	1.415.909
<b>Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:</b>		
Depreciación del Ejercicio	810.791	821.047
Corrección Monetaria (neta)	17.831	(136.165)
Donaciones y otros ajustes	(567.496)	-
Otros ajustes que no representan flujo	(482.987)	-
Castigos y Provisiones	671.296	1.075.873
<b>VARIACION DE ACTIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO: Disminución (Aumento)</b>		
Deudores por Venta	(492.203)	(558.030)
Otros activos Circulante	(288.013)	3.959
<b>VARIACION DE PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO: (Disminución) Aumento</b>		
Cuentas por Pagar	(249.255)	440.292
<b>FLUJO NETO POSITIVO/NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
	<b>692.506</b>	<b>3.062.885</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 22 forman parte integral de estos Estados Financieros.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras en Miles de Pesos)

#### NOTA 1 ANTECEDENTES DE LA UNIVERSIDAD

La Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, es una Institución de Educación Superior del Estado, autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creada por la Ley N°18.434 de septiembre de 1985 y cuyo estatuto fue promulgado mediante DFL. N° 2, del 6 de enero de 1986, relacionándose con el Estado a través del Ministerio de Educación Pública.

Es responsabilidad de la Universidad contribuir con el desarrollo en el campo de las ciencias, las artes, las humanidades y la tecnología, tanto en el ámbito regional como nacional.

#### NOTA 2 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

##### a) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

##### b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

##### c) Corrección monetaria

La Universidad ha corregido monetariamente su capital propio financiero, sus activos y pasivos no monetarios al 31 de diciembre de 2012, con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el ejercicio. Para este objeto se ha aplicado el Índice de Precios al Consumidor, de acuerdo a las normas de corrección monetaria, el que da origen a una variación del 2,1% en el ejercicio 2012 y 3,9% en el 2011.

##### d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, unidades de fomento y unidades tributarias mensuales se presentan de acuerdo a las siguientes conversiones:

Moneda	2012 \$	2011 \$
US\$	479,96	519,20
UF	22.840,75	22.294,03
UTM	40.206,00	39.021,00





## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### e) Estimación de deudores incobrables

La Universidad ha efectuado provisión para cubrir los riesgos estimados de incobrabilidad de sus deudores, con base a su comportamiento histórico y estimación de recuperabilidad futura.

### f) Existencias

Las existencias de materiales e insumos se encuentran valorizadas al costo de reposición. Dicha valorización no excede el valor de mercado.

### g) Otros activos circulantes

Este rubro refleja saldos en cuentas corrientes bancarias por M\$721.113 en el 2012 (M\$ 442.195 en 2011), que corresponden a fondos obtenidos en la adjudicación de proyectos MECESUP, fondos que se encuentran restringidos sólo al financiamiento de estos proyectos.

### h) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición más revalorizaciones legales al cierre del ejercicio. Aquellos bienes adquiridos por la modalidad de Leasing financiero han sido contabilizados conforme a lo estipulado en los Boletines Técnicos N°22 y 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y mientras no se ejerza la opción de compra estos bienes jurídicamente no son de propiedad ni de libre disposición de la Universidad.

Las depreciaciones han sido calculadas, según el método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes respectivos.

Moneda	2012	2011
	\$	\$
La cuota por depreciación del ejercicio asciende a	810.791	821.047

### i) Inversiones en otras sociedades

Las inversiones clasificadas en el rubro Inversiones en otras sociedades, se valorizan y presentan a su costo corregido monetariamente.

### j) Indemnización por años de servicio

La Universidad ha constituido una provisión por indemnización por años de servicios para todos aquellos funcionarios que cumplan con los requisitos establecidos en la ley 20.374, y quieran acogerse a este beneficio.

### k) Vacaciones del personal

Según lo establece el Estatuto Administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los trabajadores por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se contabilizó provisión.

### l) Obligaciones con bancos e instituciones financieras.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presentan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

### m) Reconocimiento de Ingresos Fondos concursables

Los ingresos percibidos por proyectos se registran contablemente en resultados del ejercicio sobre la base del grado de avance financiero.

### n) Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos

El Impuesto a la Renta es calculado de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

### ñ) Ingresos de explotación

La Universidad reconoce como ingresos de explotación principalmente los aportes fiscales, y los ingresos por matrículas, aranceles y todos aquellos ingresos que tengan relación con el desarrollo y educación del alumnado, en el ejercicio en que se devenguen.

### o) Fondo de Crédito Solidario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito-Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación. Lo anterior sustentado en el Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las universidades que los administran, cuya contabilidad y registro de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la universidad respectiva.

### p) Estado de Flujo de Efectivo

En el concepto de efectivo y efectivo equivalente se incluyen los saldos disponibles en caja y bancos sin restricciones. El flujo neto originado por las actividades de operación, representa el efectivo y efectivo equivalente neto recibido durante el período, producto de operaciones que afectan los resultados de la Universidad, según lo indican los Boletines Técnicos del Colegio de Contadores de Chile y las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se consideran como Efectivo y Efectivo Equivalente las partidas de cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo.

### NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

No se registran cambios contables significativos, en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, en relación a los aplicados en el ejercicio anterior.

### NOTA 4 CORRECCION MONETARIA

Como resultado de la aplicación de las normas de corrección monetaria mencionadas en la nota 2.c), al 31 de diciembre de 2012 se generó un cargo neto a resultados por M\$ 17.831 (Abono M\$ 136.164 en 2011), según el siguiente detalle:

Concepto	2012 M\$	2011 M\$
<b>ACTIVOS</b>		
Activos fijos	330.604	599.878
Otros Activos	54.355	-
<b>PASIVOS</b>		
Patrimonio	(283.216)	(463.713)
Otros pasivos no monetarios	(119.574)	-
<b>Utilidad (pérdida) por corrección monetaria</b>	<b>(17.831)</b>	<b>136.164</b>





## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### NOTA 5 DEPOSITOS A PLAZO

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, las inversiones efectuadas en depósitos a plazos, se realizaron con recursos propios de la Universidad, a continuación se presenta su composición:

Depósitos a Plazo	2012 M\$	2011 M\$
<b>Institución</b>		
Banco de Chile	1.750.000	1.225.200
Banco Corpbanca	-	510.500
<b>Totales</b>	<b>1.750.000</b>	<b>1.735.700</b>

### NOTA 6 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTO POR COBRAR Y DEUDORES VARIOS CORTO PLAZO

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

Concepto	Circulantes Hasta 1 año 2012 M\$	Total 2012 M\$	Circulantes Hasta 1 año 2011 M\$	Total 2011 M\$
<b>Deudores por ventas</b>		<b>1.598.071</b>		<b>1.634.025</b>
Deudores aranceles años anteriores	2.860.998		2.739.322	
Deudores aranceles posgrado años anteriores	283.852		306.002	
Deudores arancel año actual	1.171.951		1.520.954	
Deudores derechos básicos	26.214		23.604	
Deud. reprogramación aranceles año actual	210.493		226.778	
Deud. reprogramación aranceles años anteriores	68.478		26.874	
Deudores por intereses aranceles	89.657		72.043	
Deudores por facturas	154.045		219.832	
Deudores Préstamo de Urgencia	7.441		8.116	
Provisión deudores incobrables	(3.275.058)		(3.509.500)	
<b>Documentos por cobrar</b>		<b>63.791</b>		<b>105.424</b>
Letras en cobranza bancaria	66.779		105.425	
Documentos protestados	30.386		3.318	
Gto. protesto alumnos por recuperar	73.293		69.350	
Boletas Bancarias en Garantía	-		-	
Provisión documentos incobrables	(106.667)		(72.669)	
<b>Deudores varios c/plazo</b>		<b>917.822</b>		<b>391.869</b>
Fondos por rendir proyectos/eventos	400		545	
Fondos por rendir alumnos	47.824		27.338	
Deudores varios	632.213		176.604	
Asignaciones familiares	9.622		5.315	
Otros fondos por rendir, otros deudores	7.761		166.341	
Boletas Bancarias en Garantía	266.651		90.954	
Provisión deudores varios	(46.649)		(75.228)	

### NOTA 7 OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, este rubro está compuesto por saldos en cuentas corrientes bancarias, provenientes de fondos obtenidos en la adjudicación de proyectos Mecosup y Fondef, cuya utilización se encuentra restringida al financiamiento de estos proyectos. La composición es la siguiente:

Institución Financiera	Nombre del Proyecto	Año 2012			Total M\$
		Monto en Cta. Cte.	Monto en Depósitos	Monto en Fdo. Mutuo	
Corp Banca	UPA 0602	593	-	-	593
Corp Banca	UPA 0601	18.119	-	-	18.119
Corp Banca	UPA	57.574	-	-	57.574
Corp Banca	UPA	25.173	-	-	25.173
Corp Banca	UPA	8.723	-	-	8.723
Corp Banca	UPA 0301	25.813	-	-	25.813
Corp Banca	UPA 0402	36.638	-	-	36.638
Corp Banca	UPA 0802	20.974	-	-	20.974
Corp Banca	UPA 0807	65.224	-	-	65.224
Corp Banca	F.N.D.R	1.896	-	-	1.896
Corp Banca	CRUCH 2011	433.224	-	-	433.224
Banco Chile	UMC 0602	9.399	-	-	9.399
Banco Chile	UCH 0610	4.864	-	-	4.864
Banco Chile	USA 0608	2.073	-	-	2.073
Banco Chile	ULS 0602	10.826	-	-	10.826
		<b>721.113</b>	-	-	<b>721.113</b>

Institución Financiera	Nombre del Proyecto	Año 2011			Total M\$
		Monto en Cta. Cte.	Monto en Depósitos	Monto en Fdo. Mutuo	
Corp Banca	UPA 0602	604	-	-	604
Corp Banca	UPA 0601	38.177	-	-	38.177
Corp Banca	UPA	70.783	-	-	70.783
Corp Banca	UPA	36.032	-	-	36.032
Corp Banca	UPA	37.523	-	-	37.523
Corp Banca	UPA 0301	28.745	-	-	28.745
Corp Banca	UPA 0402	37.479	-	-	37.479
Corp Banca	UPA 0802	25.632	-	-	25.632
Corp Banca	UPA 0807	62.215	-	-	62.215
Corp Banca	F.N.D.R	33.359	-	-	33.359
Banco Chile	UMC 0602	9.545	-	-	9.545
Banco Chile	UCH 0610	4.936	-	-	4.936
Banco Chile	USA 0608	2.065	-	-	2.065
Banco Chile	ULS 0602	15.589	-	-	15.589
Banco Chile	Proyectos	39.511	-	-	39.511
		<b>442.195</b>	-	-	<b>442.195</b>





## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### NOTA 8 ACTIVO FIJO

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

Concepto	2012 M\$	2011 M\$
<b>a. Terrenos</b>	<b>1.407.182</b>	<b>1.407.182</b>
<b>b. Construcción y obras de infraestructura</b>		
Edificio Campus dos	3.296.685	3.296.684
Multiped. Bibliot. Facultad de Ciencias	3.026.432	3.026.432
Instalaciones de infraestructura	3.527.384	3.344.907
Edificios	2.413.545	2.413.545
Edificio Punta Ángeles	1.252.464	1.252.464
Otras construcciones y obras de infraestructura	3.315.268	2.739.257
Depreciación acumulada	(3.750.330)	(3.448.392)
<b>Subtotal</b>	<b>13.081.448</b>	<b>12.624.897</b>
<b>c. Maquinarias y equipos</b>		
Maquinarias y equipos en general	2.935.219	2.890.586
Vehículos en general	92.717	79.530
Depreciación acumulada	(2.840.495)	(2.735.892)
<b>Subtotal</b>	<b>187.441</b>	<b>234.224</b>
<b>d. Otros activos fijos</b>		
Obras de arte	7.797	7.797
Inversiones bibliográficas	538.543	538.543
Bienes muebles	817.302	748.845
Otros activos fijos	1.877.697	1.435.694
Activos en leasing (a)	390.943	390.943
Depreciación acumulada	(2.391.311)	(1.987.061)
<b>Subtotal</b>	<b>1.240.971</b>	<b>1.134.761</b>
<b>Total</b>	<b>15.917.042</b>	<b>15.401.064</b>

El Activo Fijo de la Universidad se encuentra contabilizado a valor histórico más corrección monetaria.

(a) Aquellos bienes adquiridos mediante la modalidad de Leasing, mientras no se ejerza la opción de compra, jurídicamente no son de propiedad ni de libre disposición para la Universidad.

El cargo a resultados por depreciaciones del ejercicio asciende a M\$ 810.791 en 2012 (M\$821.047 en 2011)

### NOTA 9 INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Las inversiones en otras sociedades al 31 de diciembre de 2012 y 2011, corresponden a inversión en Sociedad Imbiocriotec S.A. y ascienden a M\$ 30.078 y M\$ 2.175 respectivamente.

### NOTA 10 DEUDORES LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el saldo de esta cuenta se compone de los créditos institucionales otorgados por la universidad ascendentes a M\$ 271.387 (M\$ 223.804 en el 2011)

### NOTA 11 OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el saldo de esta cuenta se compone como sigue:

	2012 M\$	2011 M\$
Activo Fijo en Tránsito	102.740	-
(a)Proy. Ampliación Campus San Felipe	771.757	771.757
(b)Proy. Sala artes escénicos	-	567.708
Boletas Garantía	121.792	-
Responsabilidad Boletas Garantía	(121.792)	-
Otros	-	27.911
<b>Total</b>	<b>874.497</b>	<b>1.367.376</b>

(a) Ampliación Campus San Felipe: Corresponde a Proyecto del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR), al 31 de diciembre de 2012, no se ha perfeccionado la recepción legal del inmueble.

(b) Sala de Artes Escénicos; Corresponde a Proyecto del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR). Durante el año 2012 se perfeccionó la recepción legal del inmueble reconociendo el activo con cargo a los resultados no operacionales del ejercicio.



## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### NOTA 12 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se detallan en el cuadro siguiente:

Bancos e Institución Financiera	Concepto	TIPO DE MONEDA E INDICES DE REAJUSTABILIDAD			TIPO DE MONEDA E INDICES DE REAJUSTABILIDAD		
		Unidades de Fomento 2012 M\$	Pesos no reajustables 2012 M\$	TOTALES 2012 M\$	Unidades de Fomento 2011 M\$	Pesos no reajustables 2011 M\$	TOTALES 2011 M\$
<b>Corto plazo</b>							
Banco Chile	Garantía	-	-	-	-	94.919	94.919
Banco Chile	Pagaré	-	102.043	102.043	-	-	-
Banco Chile	Préstamos 11446	-	-	-	83.369	-	83.369
BCI	Préstamos	-	961.273	961.273	-	1.017.113	1.017.113
BCI	Prest. Factoring	-	117.708	117.708	-	21.638	21.638
BCI	Garantía	-	-	-	-	22.170	22.170
Banco Indes	Préstamos	-	114.010	114.010	-	183.029	183.029
Corpbanca	Préstamos	-	578.500	578.500	-	370.113	370.113
Corpbanca	Préstamos en UF	22.240	-	22.240	-	-	-
Bco. Desarrollo	Pagaré	71.273	-	71.273	-	-	-
Intereses Diferidos CP	Intereses	-	(26.273)	(26.273)	-	(9.763)	(9.763)
Factoring	Factoring	-	-	-	-	20.307	20.307
<b>TOTALES</b>		<b>93.513</b>	<b>1.847.261</b>	<b>1.940.774</b>	<b>83.369</b>	<b>1.719.526</b>	<b>1.802.895</b>
<b>Porción C/P</b>							
Banco Chile	Pagare	-	113.916	113.916	-	-	-
Banco Chile	Préstamos 13106	-	-	-	-	97.522	97.522
Bco. Desarrollo	Ptmo. Hipotecario.	-	-	-	103.478	-	103.478
Banco Corpbanca	Préstamos	763.874	-	763.874	49.009	-	49.009
Banco Corpbanca	Préstamos	-	275.000	275.000	-	-	-
Banco Desarrollo	Pagaré	72.466	-	72.466	-	-	-
Banco Itaú	Préstamos	-	-	-	246.933	-	246.933
Banco Indes	Préstamos	-	-	-	-	142.254	142.254
<b>TOTALES</b>		<b>836.340</b>	<b>388.916</b>	<b>1.225.256</b>	<b>399.420</b>	<b>239.776</b>	<b>639.196</b>
<b>Banco o Institución Financiera</b>	<b>Moneda índice de reajuste</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>2012 Total L/P M\$</b>	<b>Moneda índice de reajuste</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>2011 Total L/P M\$</b>	
Banco Chile	\$	mar-14	-	\$	mar-14	220.494	
Banco del Desarrollo	UF	may-27	1.418.530	UF	may-27	1.262.155	
Bank Boston-Itaú	UF	ago-13	-	UF	ago-13	170.656	
Banco Corpbanca	UF	mar-14	-	UF	mar-14	139.874	
Banco Indes	\$	mar-14	-	\$	mar-14	235.863	
<b>TOTALES</b>			<b>1.418.530</b>			<b>2.029.042</b>	



## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### NOTA 13 CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

	2012 M\$	2011 M\$
Provisión gastos generales	710.000	681.007
Bonificación ley 20.374	-	110.048
Honorarios	7.853	74.303
Proveedores varios	244.160	410.653
<b>Total</b>	<b>962.013</b>	<b>1.276.011</b>

### NOTA 14 ACREEDORES VARIOS

Los saldos mantenidos al cierre del ejercicio en este rubro son los siguientes:

	2012 M\$	2011 M\$
Deudas con factoring y otros		
Operaciones pendientes	30.567	125.141
Depósitos sin identificar	11.859	-
Fondos por pagar Proy. Investigación	536	394
Fondos por pagar motivos varios	3.599	1.694
Viáticos por pagar	677	691
Leasing	118.633	32.517
Aranceles pagados y no ingresados	1.481	788
<b>Total</b>	<b>167.352</b>	<b>161.225</b>

### NOTA 15 PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Universidad ha constituido las siguientes provisiones:

	2012 M\$	2011 M\$
Indemnización por años de servicio (a)	3.340	106.878
Crédito con Aval del Estado (b)	87.388	17.626
<b>Total</b>	<b>90.728</b>	<b>124.504</b>

(a) Provisión de indemnización por años de servicios, corresponde a todos aquellos funcionarios que cumplan con los requisitos establecidos en la ley 20.374 (indemnización por retiro voluntario), y quieran acogerse a este beneficio, el saldo pendiente al 31-12-12 corresponde a un diferencial por indemnizaciones a cancelar.

(b) Corresponde a la provisión por Créditos con Aval del Estado, otorgados por las instituciones financieras a los alumnos de la universidad y donde esta última actúa como aval del alumno. La universidad provisionó todas las deudas de los alumnos que desertaron de la universidad y que se encuentran morosos, lo que equivale a un 4,5% sobre el total de créditos otorgados. Este criterio se irá revisando anualmente para ajustarlo al crecimiento de la matrícula a través del crédito con aval del Estado y la tasa de deserción respecto a estos alumnos.

### NOTA 16 RETENCIONES

El saldo de la cuenta Retenciones es el siguiente:

	2012 M\$	2011 M\$
<b>a.- Previsional y otros</b>		
Honorarios por pagar	1.690	2.856
Imposiciones por pagar (AFP)	34.211	31.607
Imposiciones por pagar (INP)	94.329	85.993
Fondo salud (Isapre)	39.110	37.641
Fondo desahucio	1.980	1.762
Serv. bienestar del personal	7.977	28.957
Otras Retenciones	80.502	84.600
<b>b.- Impuestos</b>		
IVA tasa general	5.700	14.403
Impuesto único	29.316	26.876
Impuesto honorarios y servicios	19.535	10.705
<b>Total</b>	<b>314.350</b>	<b>325.400</b>

### NOTA 17 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

Bajo este rubro se presenta el saldo neto de fondos percibidos y no devengados de los proyectos Mecesus, Fondef, aranceles anticipados y F.N.D.R.

	2012 M\$	2011 M\$
Proyecto Mecesus	721.113	254.397
Fondos F.N.D.R.	771.757	1.367.377
<b>Totales</b>	<b>1.492.870</b>	<b>1.621.774</b>

La Universidad se adjudicó los proyectos Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) denominado "Ampliación Campus San Felipe Universidad de Playa Ancha" y "Sala de arte escénico" por un valor total al 31 de diciembre de 2011 de M\$ 1.367.377. Durante el año 2012 se perfeccionó la recepción legal de la "Sala de arte escénico", reconociendo el activo con cargo a los resultados no operacionales del ejercicio.

Respecto de "Ampliación Campus San Felipe Universidad de Playa Ancha", durante los primeros meses del año 2013 se perfeccionó su recepción legal según lo indicado en Nota 21 de los presentes estados financieros.



## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### NOTA 18 PATRIMONIO

Las variaciones experimentadas por las cuentas que componen el patrimonio de la Universidad durante el 2012 y 2011, se presentan como sigue:

	Capital institucional	Excedentes acumulados	Excedente ejercicio	Patrimonio institucional
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01.01.2011	4.517.253	6.120.795	1.007.435	11.645.483
Distribución excedentes año 2010	-	1.007.435	(1.007.435)	-
Corrección monetaria	176.173	278.002	-	454.175
Excedente del ejercicio	-	-	1.386.786	1.386.786
<b>Saldos al 31.12.2011</b>	<b>4.693.426</b>	<b>7.406.232</b>	<b>1.386.786</b>	<b>13.486.444</b>

Saldos actualizados para efectos comparativos	4.791.988	7.561.763	1.415.909	13.769.660
-----------------------------------------------	-----------	-----------	-----------	------------

Saldos al 01.01.2012	4.693.426	7.406.232	1.386.786	13.486.444
Distribución excedentes año 2011		1.386.786	(1.386.786)	-
Corrección monetaria	98.562	184.654	-	283.216
Excedente del ejercicio			1.272.542	1.272.542
<b>Saldos al 31.12.2012</b>	<b>4.791.988</b>	<b>8.977.672</b>	<b>1.272.542</b>	<b>15.042.202</b>

### NOTA 19 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Las contingencias y compromisos son los siguientes:

**a) En cuanto a Litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, que pudieren derivar en pérdidas o ganancias para la Universidad, puedo informar lo siguiente respecto de los juicios que en la actualidad posee la Universidad:**

1) Juicio seguido ante el 1° Juzgado Civil de Valparaíso, caratulado "Bravo con Universidad de Playa Ancha", ROL C-1655-2012, en la cual don Elwin Alejandro Bravo Valderrama, Rut 13.172.129-3, representado por la abogada Paz Soledad Winckler Grez, Rut 13.742.000-7, demandó a la Universidad solicitando la declaración de la prescripción extintiva de los pagarés suscritos los años 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, con motivo del crédito solidario solicitado para financiar sus estudios.

2) Juicio seguido ante el 4° Juzgado Civil de Valparaíso caratulado "ESPINOZA con UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA DE CIENCIAS DE LA EDUCACION" Rol 1895-2011, en la cual doña Natalie Espinoza Vega, ex alumna de la Carrera de Educación Física de la Universidad, demanda a esta Casa de Estudios, producto de un accidente que tuvo durante el desarrollo de una actividad académica en el mes de junio de 2009. Demanda por diversos conceptos, la suma de \$16.423.663. Dicha causa se encuentra en periodo de prueba.

3) Juicio seguido ante el Juzgado del Trabajo de Valparaíso, por accidente del trabajo, caratulado "González Farías con Revestimientos Manuel Rodríguez Bucarey EIRL, y otros" RIT O 694-2012, en el cual el trabajador Johnatan González Farías, trabajador de Revestimientos Manuel Rodríguez Bucarey EIRL, demandó a la Universidad como responsable directo y solidario por los hechos constitutivos del accidente del trabajo, por la suma de \$160.800.000.-. Con posterioridad al 31 de diciembre de 2012, las partes llegaron a un avenimiento judicial, por el cual a la Universidad le correspondió pagar la suma única y total de \$4.000.000.-, de los cuales pagó solo la suma de \$516.534.- por concepto de deducible del seguro contratado con BCI Seguros Generales S.A. A la fecha del presente informe, el juicio se encuentra terminado.

**b) En cuanto a los asuntos de carácter tributario que pueden eventualmente representar una obligación real o contingente, tales como incumplimientos de declaraciones y/o pago de impuestos, revisiones efectuadas por el Servicio de Impuestos Internos, notificaciones, reclamaciones, giros y litigios con el Servicio.**

No existen contingencias.

**c) En cuanto al Estado de las Inscripciones, a nombre de la Universidad, de títulos de propiedad de sus inmuebles. Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos de la Universidad.**

1) Respecto del inmueble, consistente en Lote UNO-A de la subdivisión de la propiedad raíz ubicada en Valparaíso, Av. Guillermo González de Hontaneda número 837, calle Las Torpederas sin número ex bajada a las Torpederas, Sector Playa Ancha, inscrito a fojas 3797 número 6118 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, año 1999, presenta los siguientes gravámenes:

1.1) Hipoteca con cláusula de garantía general a favor del Banco del Desarrollo, inscrita a fojas 2945 vuelta número 2572 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2004.

1.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1516 número 2219 del Registro de Prohibiciones del año 2004 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.

2) Respecto del inmueble ubicado en Avenida Leopoldo Carvallo s/n, con ingreso por calle Guillermo González de Hontaneda 855, Playa Ancha que corresponde al Lote 2, Parque Alejo Barrios, inscrito a fojas 1307 vuelta número 1537 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, año 2001, presenta los siguientes gravámenes:

2.1) Hipoteca con cláusula de garantía general a favor del Banco del Desarrollo, inscrita a fojas 2806 vuelta número 2454 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2004.

2.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1454 número 2127 del Registro de Prohibiciones del año 2004 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.

3) Respecto del inmueble ubicado en Avenida González de Hontaneda Sector 4, Correspondiente a Avenida Playa Ancha 850 (Casa Central), inscrito a fojas 3686 vuelta número 4574 Registro de Propiedad del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, presenta los siguientes gravámenes:

3.1) Hipoteca a favor de Corpbanca inscrita a fojas 1729 número 2086 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2012.

3.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1574 número 2240 del Registro de Prohibiciones del año 2012 del citado Conservador.

4) Respecto del inmueble ubicado en Avenida González de Hontaneda Sector 4, Correspondiente a Avenida Playa Ancha 850 (Casa Central), inscrito a fojas 3686 número 4573 Registro de Propiedad del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, no presenta gravámenes.



## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

5) Respecto del inmueble, consistente en el Lote UNO – D, resultante de la subdivisión del Sitio Uno, ubicado en Avenida Guillermo González de Ontaneda número 837, Sector Playa Ancha, calle Torpederas sin número, ex bajada a las Torpederas, Sector Playa Ancha, Valparaíso que corresponde a la Facultad de Ciencias, inscrito a fojas 3318 vuelta número 4814 del Registro de Propiedad del año 2001 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, presenta los siguientes gravámenes:

5.1) Hipoteca con cláusula de garantía general a favor del Banco de Chile limitada a 100.000 Unidades de Fomento, inscrita a fojas 3632 vuelta número 1903 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2003. Respecto de dicha hipoteca por escritura pública de fecha 18 de Noviembre de 2004 otorgada ante el Notario Público de Valparaíso don Ricardo Maure Gallardo, se amplió el límite que garantiza la hipoteca a 140.000 Unidades de Fomento. La ampliación de la hipoteca, rola inscrita a fojas 2972 vuelta número 2600 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del citado Conservador del año 2004.-

5.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 4679 vuelta número 2103 del Registro de Prohibiciones del año 2003 del citado Conservador.

6) Respecto del inmueble ubicado en Valparaíso, calle Gran Bretaña antes camino Cintura esquina de bajada a la Escuela Naval, hoy subida Artillería número 672. El título de dominio a nombre de la Universidad se encuentra inscrito a fojas 3687 número 4575 del Registro de Propiedad del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, presenta los siguientes gravámenes:

6.1) Hipoteca a favor de Corpbanca que se encuentra inscrita a fojas 459 vuelta número 398 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2008.

6.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 296 vuelta número 452 del Registro de Prohibiciones del año 2008 del citado Conservador.

7) Inmueble ubicado en la ciudad de San Felipe, calle Benigno Caldera 25 y 341, inscrito a nombre de la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación a fojas 735 vuelta número 805 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Felipe de 2005, presenta los siguientes gravámenes :

7.1) Hipoteca a favor de Indes S.A. inscrita a fojas 1006 vuelta nº 835 del Registro de Hipotecas del Conservador de Bienes Raíces de San Felipe de 2008.

7.2) Hipoteca de segundo grado, con cláusula de garantía general a favor de Indes S.A. inscrita a fojas 826 Nº 750 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Felipe del año 2009.

7.3) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1156 vuelta número 1436 del Registro de Prohibiciones del año 2008 del citado Conservador.

7.4) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1109 vuelta número 1432 del Registro de Prohibiciones del año 2009 del citado Conservador.

8) Inmueble ubicado en Valparaíso, calle Lautaro Rozas número 461 al 485 que forma parte del lote A e individualizado en el plano agregado con el número 734 al Registro de Documentos del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 1970. El título de dominio a nombre de la Universidad se encuentra inscrito a fojas 1531 vuelta número 2686 del Registro de Propiedad del año 1994 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso. Dicho inmueble no registra gravámenes.

### a. Deudas indirectas

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Universidad mantiene deudas indirectas por M\$ 120.283 y M\$ 1.915.756, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2011, la Universidad se ha constituido como aval de los alumnos acogidos a la Ley N° 20.027 “Crédito con Aval del Estado”. Según consta en el Reglamento de la Ley 20.027, en el artículo N° 29 “El evento de deserción académica hará exigible, desde ese momento, las obligaciones del estudiante beneficiario del crédito, habilitando a la institución acreedora para, en caso de incumplimiento por parte de este, hacer efectiva las garantías de la institución de Educación Superior y del Estado.”

Por lo expuesto en el párrafo anterior la Universidad ha registrado una provisión de M\$ 17.263, equivalente a los alumnos desertores y que se encuentran morosos al 31 de diciembre de 2011.

### b. Boletas de Garantía Emitidas a Terceros

Nº	BOLETA	NOMBRE	DETALLE	MS
362646-5	DIR. DE COMPRA Y CONTRATACIÓN PUBLICA.	DIR. DE COMPRA Y CONTRATACIÓN PUBLICA.	GARANTIZAR PROPUESTA PUBLICA	500
362268-1	MUNICIPALIDAD DE LOS ANDES	MUNICIPALIDAD DE LOS ANDES	GARANTIA SERIEDAD DE LA OFERTA	100
363077-3	SERV. NACIONAL DE CAPACITACION Y EMPLEO	SERV. NACIONAL DE CAPACITACION Y EMPLEO	PROGRAMA BONO TRABAJADOR ACTIVO	38.960
363101-2	SERV. NACIONAL DE CAPACITACION Y EMPLEO	SERV. NACIONAL DE CAPACITACION Y EMPLEO	BECAS SECTOR MINERO	400
260555-5	COMISION ADM. DEL SISTEMA DE CREDITO	COMISION ADM. DEL SISTEMA DE CREDITO	RIESGO DESERCIÓN ACADEMICA	168.853
363151-7	SERV. NACIONAL DE CAPACITACION Y EMPLEO	SERV. NACIONAL DE CAPACITACION Y EMPLEO	PROGRAMA DE BECAS SECTOR MINERO	4.500
363160-6	SERV. DE CAPACITACION Y EMPLEO	SERV. DE CAPACITACION Y EMPLEO	PROGRAMAS BECAS MINERO	4.820
260570-9	COMISION ADM. DEL SISTEMA DE CREDITO	COMISION ADM. DEL SISTEMA DE CREDITO	GARANTIZAR RIESGO DESERCIÓN.	27.837
363181-8	SECR. REGIONAL MINISTERIAL DE ED. ATACAMA	SECR. REGIONAL MINISTERIAL DE ED. ATACAMA	CURSO FORMACION CIUDADANA	400
363195-7	SERVICIO NAC. DE CAPACITACION Y EMPLEO	SERVICIO NAC. DE CAPACITACION Y EMPLEO	40% CURSO CAPACITACION	9.640
363196-5	SERVICIO NAC. DE CAPACITACION Y EMPLEO	SERVICIO NAC. DE CAPACITACION Y EMPLEO	40% CURSO CAPACITACION	9.640
363272-5	CORPORACION DE CAPACITACION Y EMPLEO SOFOFA	CORPORACION DE CAPACITACION Y EMPLEO SOFOFA	LICITACION 3 AÑO 2012	1.000



## UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA

### c. Boletas de Garantía Recibida

N°	BOLETA	BANCO	N°	DETALLE	M\$
	319673	SECURITY	672	SODEXHO CHILE S.A.	25.150
	120958	SANTANDER	691	VASQUEZ Y COMPAÑIA LTDA.	2.642
	98162	BCI	695	RODRIGO RAMIREZ FIGUEROA	400
	250344	SANTANDER	702	UNIVERSIDAD DE VALPARAISO	3.000
	250345	SANTANDER	703	UNIVERSIDAD DE VALPARAISO	2.500
	60678	BCI	711	JUAN RAMON AVENDAÑO RETAMAL	4.267
	335990	SECURITY	718	INRGEADORES DE TESC Y SISTEMAS S.A.	7.518
	273738	SANTANDER	721	COMERCIALIZADORA DE ROPA ART. DEPORTIVOS	510
	250085	SANTANDER	722	HDI SEGUROS S.A.	4.545
	27	SANTANDER	735	BAKER TILLY CHILE AUDITORES LTDA.	2.550
	257055	DANTANDER	737	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA	11.109
	28705	ITAU	740	MIGUEL CONCHA S.A.	118
	291248-1	CHILE	741	IZURIETA Y CIA LIMITADA	702
	123470	BCI	747	CORP-DECAPACITACION Y EMPLEO SOFOFA	48.000
	256567-4	CHILE	748	LIBERALIA EDICIONES LTD.	354
	261393	SANTANDER	752	EDIT BIBLIOGRAFICA INTERNACIONAL LTDA.	15
	107706	BCI	753	DISEÑO Y CONSTRUCCION CAS TOR S.A.	1.142
	102727	BCI	755	JULIO IGNACIO LAMPERT GRASSI	312
	259616	SANTANDER	756	BANCO SANTANDER CHILE	1.000
	108901	BCI	758	MANUEL FCO. OGANDO MEZA	400
	781	SANTANDER	763	CVOM. INTEGRA SYSTEM LTDA.	3.221
	114449	SANTANDER	766	BUSTAMANTE MUÑOA PEREIRA RENTA LTDA.	400
	114917	SANTANDER	769	BUSTAMANTE MUÑOZ PEREIRA RENTA LTDA.	797
	128509	BCI	754	JUAN RAMON AVENDAÑO RETAMAL	1.142

### NOTA 20 SANCIONES

La Universidad y sus autoridades no han sido objeto de sanciones por parte de autoridades administrativas por los años 2012 y 2011 y no se le han cursado multas significativas.

### NOTA 21 HECHOS POSTERIORES

Tal como se indica en Notas 11 y 17 de los presentes estados financieros durante los primeros meses del año 2013, se perfeccionó la recepción legal del Proyecto del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) denominado "Ampliación Campus San Felipe Universidad de Playa Ancha", con esto se reconoce el Activo con cargo a resultados no operacionales por un valor de \$ 771.757.

En forma adicional, no se han producido hechos posteriores entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión del presente informe, que puedan afectar la presentación de estos estados financieros y/o sus resultados.

### NOTA 22 MEDIO AMBIENTE

La Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, por la naturaleza de sus operaciones tiene dependencias en las que se utilizan diversos elementos que se relacionan con el medio ambiente. Para el manejo de estos elementos se efectúan capacitaciones a los funcionarios directamente relacionados con ellos y se cuenta con programas de tratamiento y retiro de residuos químicos, radioactivos, orgánicos, líquidos y sólidos.

**JUAN ALVAREZ OLIVARES**  
JEFE DE CONTABILIDAD Y  
PRESUPUESTO

**CAROLINA CANALES MARTINEZ**  
DIRECTORA DE FINANZAS Y  
PRESUPUESTO

