

DIRECTORIO

Jordi Díez Díez
Josep María García Martín
Alberto Perreau de Pinninck Ballesta
Joan Viaplana Vila
Juan Francisco Serrano Martín
Jean François Mousset

Presidente
Director
Director
Director
Director
Gerente General

Saba Park Chile S.A. y Filial (consolidado)



ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
(AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013)

Activos	31-12-2014	31-12-2013	Pasivos y Patrimonio	31-12-2014	31-12-2013
	M\$	M\$		M\$	M\$
Total activo corriente	463.932	461.349	Total pasivo corriente	1.243.209	582.133
Total activo no corriente	18.170.062	17.275.482	Total pasivo no corriente	9.020.542	9.165.352
			Total patrimonio	8.370.243	7.989.346
Total activos	18.633.994	17.736.831	Total pasivos y patrimonio	18.633.994	17.736.831

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
(Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	31-12-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Resultado operacional	1.131.670	1.358.757
Resultado no operacional	(1.022.849)	(1.029.210)
Resultado antes de impuesto renta	108.821	329.547
Impuesto a la renta	79.135	(23.769)
Utilidad del ejercicio	187.956	305.778

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES
(Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	31-12-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	187.956	305.778
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		
Otro resultado integral		
Resultado integral total	187.956	305.778
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	187.947	305.777
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	9	1

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013)

Estado de cambio en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladores M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial ejercicio actual 01/01/2014	7.835.400	466.670	(312.705)	7.989.365	(19)	7.989.346
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo inicial reexpresado	7.835.400	466.670	(312.705)	7.989.365	(19)	7.989.346
Cambios en patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)			187.956	187.956	(9)	187.947
Otro resultado integral						
Resultado integral			187.956	187.956	(9)	187.947
Emisión de patrimonio						
Dividendos						
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			192.950	192.950		192.950
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control						
Total de cambios en patrimonio			380.906	380.906	(9)	380.897
Saldo Final ejercicio actual 31/12/2014	7.835.400	466.670	68.201	8.370.271	(28)	8.370.243

Estado de cambio en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladores M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial ejercicio actual 01/01/2013	7.835.400	466.670	(618.483)	7.683.587	(18)	7.683.569
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo inicial reexpresado	7.835.400	466.670	(618.483)	7.683.587	(18)	7.683.569
Cambios en patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)			305.778	305.778	(1)	305.777
Otro resultado integral						
Resultado integral			305.778	305.778	(1)	305.777
Emisión de patrimonio						
Dividendos						
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control						
Total de cambios en patrimonio			305.778	305.778	(1)	305.777
Saldo Final ejercicio actual 31/12/2013	7.835.400	466.670	(312.705)	7.989.365	(19)	7.989.346



Saba Park Chile S.A. y Filial



ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013)

	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación	1.180.369	1.423.183
Flujo neto utilizado en las actividades de financiamiento	(1.014.444)	(1.038.949)
Flujo neto utilizado en actividades de inversión	(238.964)	(203.968)
Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio	(73.039)	180.266
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(73.039)	180.266
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	339.886	159.620
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	266.847	339.886

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Al 31 de diciembre de 2014 y 2013)

Nota 1 - Inscripción en el registro de valores

(a) Constitución y objeto de la sociedad

VINCI PARK CHILE S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 30 de noviembre de 1999, otorgada ante el Notario Público don Iván Torrealba Acevedo, bajo el nombre de Estacionamiento G.T.M. Chile S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 13 de octubre de 2005, se acordó por unanimidad modificar la razón social de la Sociedad por "Saba Park Chile S.A.". Su objeto social es la ejecución, construcción, y explotación de las concesiones municipales de estacionamientos subterráneos ubicadas en avenida Santa Rosa, Calle San Pablo, Calle Veintiuno de Mayo, Plaza Bulnes y Plaza Bellavista, siendo las cuatro primeras otorgadas por la Ilustre Municipalidad de Santiago y la última por la Ilustre Municipalidad de Valparaíso; la ejecución, construcción, explotación, arrendamiento, subarrendamiento, operación, administración y comercialización de todo clase de estacionamientos, ya sean públicos o privados, superficiales o subterráneos y que la Sociedad adquiera o administre a cualquier título.

(b) Inscripción en el registro de valores

Con fecha 16 de agosto de 2004, Vinci Park Chile S.A. fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el número 0844.

La inscripción en el Registro de Valores de Concesionaria Estacionamientos Plaza Bulnes S.A., es con el número 0848.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.842 de octubre de 2009, se procedió a cancelar las inscripciones en el registro de valores y ambas sociedades pasaron a formar parte del Registro de Entidades Informantes.

Nota 2 – Base de preparación

(a) Estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre de 2014 y han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales, excepto por lo dispuesto por su Oficio Circular N° 856, según se detalla en el párrafo siguiente, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Con fecha 26 de septiembre de 2014 se promulgó la ley 20.780, publicada el 29 de septiembre de 2014, la cual introduce modificaciones al sistema tributario en Chile en lo referente al impuesto a la renta, entre otras materias. En relación con dicha Ley, el 17 de octubre de 2014 la SVS emitió el Oficio Circular N° 856, en el cual dispuso que la actualización de los activos y pasivos por impuestos a la renta diferidos que se producen como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 (Reforma Tributaria) se realizarán contra patrimonio y no como indica la NIC 12. En Notas 3 letra g y 12 se detallan los criterios empleados e impactos relacionados con el registro de los efectos derivados de la reforma y la aplicación del Oficio Circular citado.

Los presentes estados financieros consolidados, corresponde al estado consolidados de situación financiera clasificado, los estados consolidados de cambios en el

patrimonio, los estados consolidados flujos de efectivo y el estado consolidado de los resultados y notas para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF y a las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su

juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que pueden aportar dudas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como Empresa en marcha.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el directorio de Saba Park Chile S.A. el 17 de marzo de 2015.

(b) Comparación de la información

A partir del ejercicio 2010, se presenta la información financiera bajo NIIF, y a las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), incluyendo notas explicativas a los estados financieros consolidados.

(c) Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico.

(d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad Matriz y su filial, que a continuación se detalla:

RUT	Filia	Porcentaje de participación	
		2014	2013
96.865.760-7	Concesionaria Estacionamientos Paseo Bulnes S.A.	99.99%	99.99%

(e) Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros consolidados son presentados en miles de pesos chilenos (M\$), que corresponde a la moneda funcional de la Sociedad.

(f) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período de la estimación y en cualquier período futuro afectado.

Las principales estimaciones utilizadas por la Sociedad en los presentes estados financieros se refieren básicamente a:

• Deterioro de Activos Intangibles

La Sociedad evalúa anualmente, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de todos los activos no corrientes sujetos a deterioro, para evaluar si existen pérdidas por deterioro en el valor de estos los activos.

El test de deterioro de activos, se realiza en cada fecha de cierre de balance, o bien a una fecha establecida por la entidad tomando el resguardo de mantener la periodicidad respecto a esta misma fecha. Si en el resultado se comprueba que el valor contable es superior al

importe recuperable, existe un deterioro, por lo cual el valor contable será ajustado al nivel del importe recuperable. Al contrario, si el valor contable es inferior al importe recuperable, no se considera el activo como deteriorado, consecuentemente no existirá un ajuste por deterioro.

Saba Park Chile S.A. y Filial



El valor recuperable en el test de deterioro realizado por la Sociedad ha sido definido como "valor en uso", que representa el valor presente de los flujos de caja futuros, los cuales provienen de una unidad generadora de efectivo. La identificación de la unidad generadora de efectivo de un activo implica juicio. Si no se puede determinar el monto recuperable de un activo individual, una entidad identifica el conjunto más pequeño de activos que genere flujos de ingresos de efectivo. La Sociedad ha identificado cada estacionamiento en explotación como "Unidad generadora de Efectivo" (UGE).

Las estimaciones de flujos de caja se han obtenido considerando la naturaleza de negocio y se estiman a un horizonte en función al plazo de la concesión.

La tasa de descuento después de impuestos, "WACC" utilizada ha sido de un 8,2%.

A nivel general, las hipótesis operativas para el cálculo de los flujos futuros han considerado como base las cifras del ejercicio 2014, una previsión de crecimiento de negocio en línea a las perspectivas de crecimiento macroeconómicas del país y un crecimiento en gastos según el IPC. Las proyecciones calculadas han sido aprobadas por el Grupo Saba en España y que representan la mejor estimación de la Administración.

El test de deterioro utiliza estimaciones y juicios críticos en sus hipótesis futuras que están sujetas a incertidumbre y en consecuencia, cambios en las proyecciones e hipótesis utilizadas, podrían dar lugar a una eventual corrección por deterioro futura.

• Activos por impuestos diferidos

La Sociedad reconoce activos por impuestos diferidos, por causa de las diferencias temporarias impositivas, en la medida que sea probable que en el futuro se generen utilidades tributarias. La estimación de las utilidades tributarias futuras se hace utilizando presupuestos y proyecciones de operación.

• Provisión Incobrables

La Sociedad reconoce al cierre de cada ejercicio una provisión determinada en base a un análisis detallado de la antigüedad de las deudas vencidas de sus clientes.

(g) Bases de conversión de activos y pasivos reajustables

Los activos y pasivos reajustables en unidades de fomento (U.F.) son convertidos a pesos, según los valores vigentes a la fecha de cierre del estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

Fecha de cierre de los estados financieros consolidados

	UF
31-12-2014	24.627,10
31-12-2013	23.309,56

Las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem "Resultado por unidades de reajuste".

Nota 3 - Políticas contables significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados y han sido aplicados consistentemente por la entidad.

(a) Instrumentos financieros:

Los activos financieros dentro del alcance del IAS 39 son clasificados como: activos financieros para negociar (valor justo a través de resultados), préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento o activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

Préstamos y cuentas por cobrar: son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables, que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, venta de bienes o servicios directamente a un deudor.

Estos activos son incluidos como activos a valor corriente con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año los que son presentados como activos

no corrientes.

Activos financieros para negociar (valor justo a través de resultado): son valorizadas a su valor justo con cargo o abono a resultados: Son clasificados ya sea como mantenidos para su comercialización, o designados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor justo a través de resultados.

Estos activos son incluidos como activos a valor corriente con excepción de aquellos cuya realización es superior a un año los que son presentados como activos no corrientes.

(b) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo abarcan los saldos de efectivo. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la Administración de efectivo de la Sociedad, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

(c) Activos intangibles

(i) Derechos de concesión

La Sociedad reconoce como un activo intangible el pago efectuado para adquirir la concesión, esto es el derecho de cobrar por la explotación del estacionamiento. Así como todos los elementos que forman parte de la misma, para efectos de su funcionamiento. Las características generales del contrato de concesión se describen en la Nota 21 de los presentes Estados Financieros Consolidados.

(ii) Otros activos intangibles

Adicionalmente a la concesión, la Sociedad reconoce como activo intangible aquellos activos necesarios para el correcto funcionamiento del estacionamiento, que deberán ser entregados junto con la concesión al finalizar esta. Entre estos activos se encuentra los equipos de seguridad, muebles, instalaciones y equipos computacionales.

(iii) Amortización

La amortización es reconocida en resultados linealmente en base a la vida de la concesión.

La vida útil de un activo intangible en un acuerdo de concesión corresponde al período desde que se encuentra disponible para cobrar a los usuarios por la explotación del estacionamiento y hasta el fin de la concesión.

El método de amortización es revisado en cada fecha de balance y ajustados cuando sea necesario.

Las vidas útiles estimadas, para el resto de los activos intangibles, son las siguientes:

Años de vida útil estimada

Grupo de activos

Derechos de concesión	Entre 30 y 39
Mueble	2
Equipos de seguridad	2
Equipos computacionales	3
Instalaciones y Otros activos intangibles	10

Las instalaciones ubicadas en los recintos en concesión son depreciadas en la duración de la concesión o la vida útil técnica del activo, la que fuere menor.

(d) Deterioro

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo los impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios entonces se estima y ajusta el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos, que refle-



Saba Park Chile S.A. y Filial

saba^o

ja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo").

Se reconoce una pérdida por deterioro, si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

(e) Ingresos de actividades ordinarias

El ingreso por estacionamientos es reconocido en base percibida de acuerdo a la tarifa horaria establecida para cada uno. Para aquellos abonados mensuales, el ingreso es reconocido en base devengada.

(f) Costos financieros

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses de préstamos o financiamientos.

(g) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

(i) Impuesto a las ganancias

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para cada ejercicio, han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o de pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes a la fecha de cierre y los efectos son registrados con cargo o abonos a resultados.

Nota 4 Explicativa

De acuerdo a las Normas de Carácter General N° 30 y N° 284, ambas de la Superintendencia de Valores y Seguros, y en consideración a que los Auditores Independientes PwC Chile han emitido su Informe sin salvedades sobre los Estados Financieros consolidados de Saba Park Chile S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2014, se efectúa la publicación resumida de dichos Estados Financieros y sus correspondientes Notas Explicativas.

Los Estados Financieros consolidados completos, con sus respectivas Notas Explicativas e Informe sin salvedades emitido por los Auditores Independientes PwC Chile con fecha 17 de marzo de 2015, se encuentran a disposición del público en las oficinas de la Sociedad ubicada en Tajamar N° 555, piso 7, Las Condes, en las oficinas de la Superintendencia de Valores y Seguros y en su página web www.svs.cl.



Santiago, 17 de marzo de 2015

Señores Accionistas y Directores
Saba Park Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Saba Park Chile S.A. y filial, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 17 de marzo de 2015
Saba Park Chile S.A.

2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Saba Park Chile S.A. y filial al 31 de diciembre de 2014, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780. Con este hecho se ha originado un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera aplicado hasta esa fecha, el cual correspondía a las Normas Internacionales de Información Financiera. Al 31 de diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha, los efectos del cambio del marco contable se describen en Nota 10. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto.

Otros asuntos

Anteriormente, hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 de Saba Park Chile S.A. y filial adjuntos, y en nuestro informe de fecha 17 de marzo de 2014 expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre tales estados financieros consolidados.

Jonathan Yeomans Gibbons
RUT: 13.473.972-K

PREVENCIONES COOPERAS