DESARROLLO PAÍS
INFRAESTRUCTURA PARA CHILE

CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA

"DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN COLEGIO INSULAR ROBINSON CRUSOE"

Código Licitación: 004 / 2025
Enero 2025

Estimados Señores,

Fondo de Infraestructura S.A. ("Desarrollo País"), tiene el agrado de invitarles a participar como oferentes, en el proceso de licitación pública para contratar el diseño de arquitectura y especialidades, en etapa de anteproyecto y proyecto, y la construcción definitiva, del Colegio Insular Robinson Crusoe, ubicado en la Isla de Juan Fernández, Región de Valparaíso (la "Licitación").

Desarrollo País es una sociedad anónima del Estado, constituida en el año 2018, cuyo objeto es el desarrollo de actividades empresariales de financiamiento e inversión referidas a proyectos de infraestructura, así como el desarrollo, a través de terceros no relacionados, de los servicios anexos a los mismos, incluyendo su construcción, ampliación, reparación, conservación y explotación, en conformidad y con estricta sujeción a lo dispuesto en la Ley N°21.082, sus estatutos sociales y la Ley sobre Sociedades Anónimas.

La Licitación consiste, en términos generales, en que el adjudicatario preste todos los servicios y ejecute todos los trabajos necesarios para diseñar la arquitectura y especialidades, en etapa de anteproyecto y proyecto definitivo, transportar todo el material y personal necesario a la Isla de Juan Fernández, construir el nuevo establecimiento educacional, demoler el actual, trasladar los escombros al continente y gestionar la aprobación de disposición final, así como realizar la remediación de pozos y el mejoramiento de terreno, todo ello conforme a las Bases de la Licitación y demás documentos que las integran.

Lo anterior, implica que el adjudicatario considerará e incluirá en su propuesta toda la mano de obra, materiales, herramientas; suministro de materiales, equipos y suministros especiales; equipo de diseño y habilitación; costos de transporte y movilización desde y hacia la isla; pruebas y certificaciones; cálculos, especificaciones; planos, diseños, reportes, manuales, supervisión; y profesionales técnicos, bajo los parámetros y conforme a los términos y condiciones que entregue Desarrollo País en la Licitación, que deben ser revisados y validados por los oferentes.

Las personas naturales o jurídicas, que deseen participar en el proceso de Licitación, deberán descargar los formatos

DESARROLLO PAÍS
INFRAESTRUCTURA PARA CHILE

de la página web de Desarrollo País (www.desarrollopais.cl), y enviar, a partir del día 13 de enero de 2025 hasta el día 30 de enero de 2025, al correo electrónico licitaciones@desarrollopais.cl, una copia completada y firmada de: (i) la "Carta de Intención de Participar en la Licitación" (la "Carta de Intención"); y (ii) el "Acuerdo de Confidencialidad" (el "NDA", por sus siglas en inglés), en los mismos términos ahí indicados. En la misma oportunidad y medio, los interesados que sean personas jurídicas deberán enviar copia de la escritura en la que consta la personería del apoderado que suscribió los documentos antes señalados.

La suscripción y envío de la Carta de Intención, el NDA y la personería del apoderado, según corresponda, en los términos indicados anteriormente, será condición para recibir copia de las Bases de la Licitación y demás documentos que la integran.

Una vez que, Desarrollo País hubiere recibido, a su entera satisfacción, los antecedentes requeridos en los párrafos anteriores, remitirá al correo informado por los interesados una copia de las Bases de la Licitación junto con todos los documentos que las integran.

Las ofertas deberán ser entregadas, a más tardar el día 26 de marzo de 2025, a las 23:59 horas, o en aquel otro día y hora que Desarrollo País determine, conforme con los términos y condiciones establecidos, para ello, en las Bases de la Licitación.

Por último, al final de la presente convocatoria, acompañamos el "Cronograma de Licitación" con los principales hitos y fechas previstas para el proceso de Licitación, las que podrán ser ajustadas o modificadas por Desarrollo País, para un mejor desarrollo de dicho proceso. Cualquier cambio se informará debidamente por los canales señalados.

Todos los costos y gastos en que incurran, directa o indirectamente, los interesados para participar en el proceso de Licitación, tanto para preparar como para presentar sus respectivas ofertas, serán de cargo, costo, cuenta y responsabilidad exclusiva de los mismos.

Sin otro particular, se despide atentamente,

LEGALES LA TERCERA

Luz Granier Bulnes
pp. FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A

Patricio Rey Sommer
pp. FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

DESARROLLO PAÍS
INFRAESTRUCTURA PARA CHILE

CRONOGRAMA DE LICITACIÓN

N°	Hito	Fecha	Hora
1.	Publicación de Convocatoria, Carta de Intención y NDA.	10 de enero de 2025	-
2.	Envío de Carta de Intención, NDA y personería del apoderado por parte de los interesados.	Desde el 13 de enero hasta el 30 de enero de 2025	23:59
3.	Envío de Bases de la Licitación junto con todos los documentos que las integran por parte de Desarrollo País.	Desde el 17 de enero hasta el 31 de enero de 2025	23:59
4.	Confirmación de visita a terreno por parte de los participantes.	Hasta el 30 de enero de 2025	23:59
5.	Reunión telemática de visita a terreno.	31 de enero de 2025	-
6.	Visita a terreno.	Desde el 3 de febrero hasta el 21 de febrero de 2025	-
7.	Envío de consultas y aclaraciones, por parte de los participantes.	Hasta el 21 de febrero de 2025	23:59
8.	Envío de respuestas a consultas y aclaraciones, por parte de Desarrollo País.	Hasta el 11 de marzo de 2025	23:59
9.	Entrega de la Garantía de Seriedad de la Oferta, por parte de los participantes.	Hasta el 26 de marzo de 2025	12:00
10.	Presentación de la Oferta, por parte de los participantes.	Hasta el 26 de marzo de 2025	23:59
11.	Adjudicación estimada de la Licitación.	Abril de 2025	-