



LEGALES LT

NOTIFICACIÓN

Sábado 18 de Julio de 2026

NOTIFICACION POR AVISOS: Ante el 16º Juzgado Civil de Santiago, Huérfanos 1409, 4º piso, comuna de Santiago, Región Metropolitana. Causa rol C-2658-2022, “Banco de Crédito e Inversiones/Durán”, Juicio Ejecutivo, **por resolución de fecha 19/06/2025 a folio 41 del cuaderno de apremio se ordenó notificar lo siguiente:** A folio 38. Por cumplido lo ordenado y por acompañados los documentos con citación. A folio 33. Al tercer otrosí: no ha lugar a la fecha solicitada, y se fija para la subasta el día jueves 06 de agosto de 2026, a las 09:45 horas vía plataforma de video conferencia “Zoom”. Efectúense las publicaciones legales, y notifíquese la presente resolución por cédula a la parte demandada. Asimismo, se adjunta protocolo de subastas por videoconferencia para su conocimiento. 1.- TRAMITES ANTERIORES AL DIA DE LA SUBASTA: 1.1 Toda persona que desee participar en la subasta deberá rendir caución según lo indiquen las bases de remate en la causa respectiva, mediante vale vista tomado en cualquier banco de la plaza, a la orden del tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución. El vale vista deberá ser presentado en la secretaría del tribunal el día precedente a la fecha fijada para la realización de la subasta, entre las 11:00 y 12:00 horas. No se admitirán vales vista fuera del horario señalado. 1.2 Al momento de presentar el vale vista, el postor debe informar un correo electrónico y un número telefónico válido a través de un acta predeterminada que ser suscrita por el postor e incorporada a la Carpeta Electrónica por el Ministro de fe conjuntamente con una copia del Vale Vista. 2.- TRAMITES PREVIOS EL DIA DE LA SUBASTA 2.1. El ministro de fe del tribunal al día de la subasta certificar las garantías suficientes que se hayan presentado para participar en el remate, individualizando al postor, monto y antecedentes del vale vista. 2.2: La coordinadora del tribunal, remitirá un correo electrónico a los apoderados de la parte demandante, demandada y terceristas que hayan comparecido e indicado correo electrónico, y a cada postor indicado, reiterando el día y hora del remate y el link de la subasta. En caso de suspenderse la subasta el mismo día, enviará comunicación a las mismas personas vía correo electrónico, comunicando tal situación. Dichos correos deberán ser enviados al menos 1 hora antes de la hora fijada para el remate.- 2.3 Se utilizará la plataforma Zoom, para lo cual se requiere de un computador o teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet. A.- Si



Este documento tiene firma electrónica
y su original puede ser validado en
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: KSMDCPTKRM



GrupoCopesa

www.grupocopesa.cl

Avenida Apoquindo 4660, Santiago, Chile



LEGALES LT

NOTIFICACIÓN

Sábado 18 de Julio de 2026

el correo es abierto desde el dispositivo (computador o teléfono): Recibirá un mail del tribunal que contendrá un link al que debe ingresar. Por ejemplo: Unirse a la reunión Zoom <https://us04web.zoom.us/j/56842100089> ID de reunión: 820 745 352 Password: 582631 Una vez abierto el link, podrá aparecer la siguiente indicación: Si el navegador no muestra ninguna indicación, haga clic aquí para lanzar la reunión, o descargue y ejecute Zoom. En dicho caso, pinche la última opción y se desplegar la reunión. Le preguntará en idioma español o inglés si se une con video y luego si lo hace con el audio del aparato, lo que debe ser aceptado, y así se integrará a la reunión pudiendo ser visto y escuchado. La aplicación quedara en su escritorio si no la tenía instalada B.-Si el correo no es abierto desde el dispositivo (computador o teléfono): Descargue la aplicación Zoom Presione la opción entrar a una reunión o join meeting ingrese el ID de la reunión, que aparece indicado en el mismo link que le llegue a su mail: ID de reunión: 111 111 111. A continuación, le pedirá password o clave de acceso, que también va en el link. Password: C6656565C Eventualmente le preguntará si accede con video y audio del equipo, lo que debe aceptar para poder ser visto y escuchado. 2.3.- El día de la audiencia, la Coordinadora del tribunal enviar la invitación al correo electrónico del Juez, Secretario, y funcionario que levantar el Acta. 2.4 La Coordinadora del Tribunal iniciar la conexión, primero con el funcionario del Tribunal, luego las partes, postores y Secretario, y finalmente, con el Juez. 2.5 Las partes y postores deberán conectarse a la sesión con al menos 10 minutos de anticipación. La parte que no pudiese acceder a la sesión, deberá inmediatamente contactarse con el tribunal, al correo jcsantiago16_remates@pjud.cl dando cuenta de ello, a fin de solucionar cualquier problema de conectividad. Si la parte o postor afectado no lo hiciere llegada la hora de la audiencia, entendiéndose que ello ocurre con la recepción del correo por este tribunal, no se le admitirá su comparecencia. Las partes y postores deberán exhibir su cédula de identidad para acreditar su identidad. 3.- TRAMITES DURANTE LA SUBASTA: 3.1. La subasta se iniciará poniendo en conocimiento de los comparecientes la individualización del inmueble que se subastará y el mínimo fijado para ello. 3.2 Luego se dar inicio a las posturas, debiendo el postor al momento de efectuarla, indicar el monto y su nombre y apellido. - 3.3 Una vez adjudicado el inmueble, el subastador deberá indicar si



Este documento tiene firma electrónica
y su original puede ser validado en
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: KSMDCPTRKMP



GrupoCopesa

www.grupocopesa.cl

Avenida Apoquindo 4660, Santiago, Chile



LEGALES LT

NOTIFICACIÓN

Sábado 18 de Julio de 2026

se adjudica para sí o un tercero. En caso que se adjudique para un tercero, deberá individualizarlo claramente, con nombre y Rut, y exhibir copia de la cédula o del Rut de dicho tercero. 4.- TRAMITES POSTERIORES A LA SUBASTA 4.1 Concluida la subasta, el mismo día, el tribunal remitir el acta de remate al adjudicatario en formato PDF, a través del correo electrónico informado al tribunal, quien deberá revisarlo e ingresarlo inmediatamente, en la causa correspondiente a través de la Oficina Judicial Virtual, con su clave única, para efectos de la firma del acta por parte de Juez y Secretario/a. 4.2 Los vales vista de aquellos postores que no se hubieren adjudicado el bien subastado, serán endosados nominativamente al tomador, y devueltos el miércoles hábiles siguiente a la fecha fijada para el remate, entre las 12,00 y 13,00 horas, en la Secretaría del Tribunal. **Lo que notifico a DIEGO ALEJANDRO DURÁN DÍAZ RUN N°17.408.500-5. Secretaria (S)**

**María Luisa Martínez Reyes**
Secretario
PJUD
Quince de julio de dos mil veintiséis
13:47 UTC-4



LEGALES LA TERCERA



Este documento tiene firma electrónica
y su original puede ser validado en
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: KSMDCPTRMP



GrupoCopesa

www.grupocopesa.cl

Avenida Apoquindo 4660, Santiago, Chile