

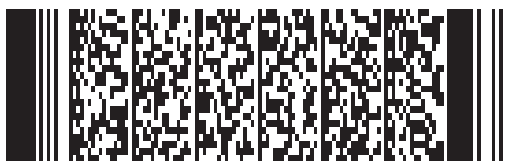


LEGALES LT

REMATE

Martes 28 de julio de 2026

Remate: 4° Juzgado Civil de Santiago, Huérfanos N° 1409, piso 2°, Santiago, el 26 de agosto de 2026, a las 14:10 hrs. se subastará el inmueble ubicado en calle Cerro Polanco número 17388, de la comuna de San Bernardo, que corresponde al sitio número 85 de la manzana uno, del Conjunto Habitacional Faldeos de Nos II, de propiedad de la parte demandada Marjorie Evelyn Ovando Mancilla y Michel Ignacio Ortega Arriagada e Inscrito el dominio a su nombre a Fojas 187, N° 332 del Año 2017, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo. El mínimo para la subasta será la suma de **\$66.628.347.-**. La subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, debiendo contar los interesados con los elementos tecnológicos necesarios, ya sea computador o equipo de telefonía móvil, con cámara y micrófono, además de conexión a internet. La garantía de los interesados en participar de la subasta se rendirá mediante vale vista endosable a la orden del 4° Juzgado Civil de Santiago, por un monto equivalente al 10% del precio mínimo, el que deberá ser entregado materialmente en las dependencias del tribunal, ubicado en Huérfanos 1409, piso 2, hasta las 13:00 horas del día hábil inmediatamente anterior a la fecha fijada para el remate. Además, los interesados deberán enviar al correo electrónico jcsantiago4_remates@pjud.cl, copia digitalizada del vale vista y de la cédula de identidad de quien participará en la subasta, indicando su nombre completo, número de teléfono y correo electrónico en el que recibirán el link de acceso virtual, hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. El enlace de conexión a la videoconferencia se remitirá solamente a quienes hayan cumplido con la entrega material del vale vista y el envío del correo. El acta de remate deberá ser suscrita por el adjudicatario inmediatamente después de realizado aquel, manualmente o mediante firma electrónica avanzada. El precio se pagará íntegramente al contado por el tercero adjudicatario dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha del remate, mediante consignación en la cuenta corriente del tribunal. Demás antecedentes en expediente C 6086-2023, "Scotiabank Chile S.A. con Ovando", Juicio Ejecutivo. Secretario.



038049275119



Juan José Lazcano Ruiz

Secretario

PJUD

Veinticuatro de julio de dos mil veintiséis
15:45 UTC-4



LEGALES LA TERCERA



GrupoCopesa

www.grupocopesa.cl

Avenida Apoquindo 4660, Santiago, Chile